

February 24, 2024

To,

**BSE Limited** 

Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Fort,

Mumbai - 400 001

BSE Scrip Code: 532749

To,

**National Stock Exchange of India Limited** 

Exchange Plaza, C-1, Block G

Bandra Kurla Complex,

Bandra (East), Mumbai – 400 051

**NSE Symbol: ALLCARGO** 

Dear Sir/Madam(s),

Sub: Newspaper Advertisement for completion of dispatch of Postal Ballot Notice

Pursuant to Regulations 30 and 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, attached herewith the copies of newspaper advertisement published in today's newspapers i.e. February 24, 2024, viz. The Free Press Journal (English) and Navshakti (Marathi) intimating about the completion of dispatch of postal ballot notice to the Members of the Company.

The above information is also made available on the Company's website www.allcargologistics.com

Kindly take the same on your record.

Thanking you,

Yours faithfully

For Allcargo Logistics Limited

**Devanand Mojidra** Company Secretary & Compliance Officer Membership No. A14644

Encl: a/a

Place : Mumbai

Branch Office: ICICI Bank Ltd. Ground Floor, Ackruti Centre, MIDC Telephone Exchange, Opp Ackruti Star, Andheri East, Mumbai- 400093

PUBLIC NOTICE-TENDER CUM E-AUCTION FOR SALE OF SECURED ASSET

[See proviso to rule 8(6)]
Notice for sale of immovable assets

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the **physical possession** of which has been taken by the Authorised Officer of ICICI Bank Ltd., will be sold on "As is where is", "As is what is," and "Whatever there is," as er the brief particulars given begunder.

Sr. No.		Details of the Secured asset(s) with known encumbrances, if any	Amount Outstanding	Reserve Price Earnest Money Deposit	Time of	Date & Time of E-Auction
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
1.	Mrs. Jagruti Eknath Joshi (Borrower) Mrs. Kamala Balkrishna Mogare (Co-Borrower) Loan Account No LBMUM00005173734 LBMUM00005134326	Flat No.501. 5th Floor, A- Wing, Deccan Residency, Sheel Phata Road, Khalpur, Khopavli, S.No.23/1, 23/2, Maharashtra, Khopoli- 410203. Admeasuring an Area of 460 Sqft.	LBMUM00005173734 Rs. 1,60,440/- and LBMUM00005134326 Rs. 44,15,651/- (As on February 29, 2024)	Rs. 17,40, 000/- Rs. 1,74, 000/-	March 12, 2024 From 11:00 AM to 02:00 PM	March 22, 2024 From 11:00 AM Onward

The online auction will take place on the website of e-auction agency M/s NexXen Solutions Private Limited (URL Link-https://disposalhub.com). The Mortgagors/ noticee are given a last chance to pay the total dues with further interest till March 21, 2024 before 05:00 PM failing which, this secured asset will be sold as per schedule.

sold as per schedule.
The Prospective Bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) Demand Draft (DD) (Refer Column E) at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai-400 093 on or before March 21, 2024 before 04:00 PM and thereafter they need to submit their offer through the above mentioned website only on or before March 21, 2024 before 05:00 PM along with scan image of Bank acknowledged DD towards proof of payment of EMD. Kindly note, in case prospective bidder(s) are unable to submit their offer through the website then signed copy of tender documents may be submitted at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai-400 093 on or before March 21, 2024 before 05:00 PM. Earnest Money Deposit DD/PO should be from a Nationalised/Scheduled Bank in favour of "ICICI Bank Limited" payable at Mumbai.

For any further clarifications with regards to inspection, terms and conditions of the e-auction or submission.

For any further clarifications with regards to inspection, terms and conditions of tenders, kindly contact ICICI Bank Limited on 8454089353/7304915594. , terms and conditions of the e-auction or submission

Please note that Marketing agencies 1. M/s NexXen Solutions Private Limited 2. Augeo Assets Management Private Limited 3. Matex Net Pvt. Ltd., have also been engaged for facilitating the sale of

The Authorised Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons For detailed terms and conditions of the sale, please visit www.icicibank.com/n4p4s

Date: February 23, 2024

Authorized Officer ICICI Bank Limited Place: Mumbai

इंडियन बैंक 🦚 Indian Ban

🛕 इलाहाबाद

Stressed Asset Management Large Branch:Indian Bank, Mittal Chamber, 73, 7th Floor, Near Bajaj Bhavan Nariman Point, Mumbai- 400021

**E-AUCTION SALE** NOTICE Mail Id: armbmumbai@indianbank.co.in

E-AUCTION ON 14.03.2024 - 11.00 AM to 4.00 PM Under Sarfaesi Act 2002 "AS IS WHERE IS BASIS, AS IS WHAT IS BASIS" through

APPENDIX-IV-A" [SEE PROVISO TO RULE 8 (6)] SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. NOTICE is hereby giver to the Public in General and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below Described immovable property mortgaged charged to the Secured Creditor. The SYMBOLIC / PHYSICAL POSSESSION of which has been taken by the Authorized Officer of Indian Bank. Secured Creditor.

Sr	Description of the Property with	Auction: 14.03.2024 - 11.0  Name of the Borrower/ Guarantor/	Amount of	A)Reserve Price	Authorised
No	Property ID No. (Status of Possession)/ Encumbrances on Property/ Date & Time Of Inpection	Mortgager with address	Secured Debt	B)Earnest Money & Deposit C) Bid Incremental Amt. (In Rs.)	Officer's name and Contact No
	Property No. 1:-EM of residential Combined Flat No.601,602,603 and 604 admeasuring 1840 sq.ft. carpet area on 6th floor of Dost little Tower A, constructed on plot of land bearing Plot No. 104 of the Sion – Matunga East Estate and bearing Cadestal Survey No.404/6 & 404A/6 of Sion Division,lying and being situated on Road No. 28 of Scheme No.6, Sion (E), Mumbai in the city and sub registration district of Mumbai. The property is owned by Mrs.Anitha Elango & Mr.Retnasamy Elango. under SARFAESI Act. 1) On or towards East. Railway Track 2) On or towards West: Sies College 3) On or towards North: Building 4) On or towards South: Telephone Exchange Building Property ID No.IDIB3043333891 Encumbrances on Property: Not known to us Date & Time of Inspection: 05.03.2024 between 1.00 pm to 4.00 pm	Champaklal Industrial Estate Near MTNL Exchange, Sion (East) Mumbai - 400022.  2.Mr. Retnasamy Elango, Director/ Mortgagor Flat No.601,602, 603 and 604, 6th Floor, DOSTI ELITE, "A" Tower, near MTNL Exchange, Sion (East) Mumbai - 400022. And A/6 Ground Floor, Harmony Industrial Estate, Kalyan Bhivandi Road, Pimpalgaon-421302 Dist: Thane Maharashtra And 277 Champaklal Industrial Estate Near MTNL Exchange, Sion (East) Mumbai - 400022.  3. Mrs.Anitha Retnasamy Elango, Director/Mortgagor Flat No.601,602,603 and 604, 6th Floor, DOSTI ELITE, "A" Tower, near MTNL Exchange, Sion (East) Mumbai - 400022.  4.Mr. Allwin Elango Flat No.601,602,603 and 604, 6th Floor, DOSTI ELITE, "A" Tower, near MTNL Exchange, Sion (East) Mumbai - 400022	Rs. 5,51,35,447.01 (Rupees Five Crore Fifty One Lakh Thirty Five Thousand Four Hundred Forty Seven and One paisa Only) as on 01.01.2024 with further interest, costs, other charges and expenses thereon from 02.01.2024	A) Rs.750.00 Lakhs B) Rs.50.00 Lakhs C) Rs.100000/-	Smt. Kalpana R Purohit, 981980737
2	Property No.1:-Office premises, Entire Ground Floor (Built up area-2700 sq.ft) in the building known as Narang Manor Situated at final plot No. 96 of City Survey No. F/454/B on the 15th Road, Near Agarwal Nurshing Home, TPS III, Bandra (West), Mumbai 400050. Boundaries:East: Residential Building.West: 15th Road.North: Casa Trande Building.CTS No. 454 P NO. 96ASouth: Satguru Raman Building. Property ID No. IDIB3246246228 Encumbrances on Property: Not known to us	Mortgagor) Ground Floor in the building known as Narang Manor Situated at final plot No. 96-B on the 15th Road, Near Agarwal Nurshing Home, TPS III, Bandra (West), Mumbai 400050.  2. Mr. Amit Amarchand Narang (Guarantor)  3. Mrs. Gunit Amit Narang (Guarantor)  Both Add. Are Same:- Flat No. 301, 3rd Floor, Narang Manor, Plot No. 96/B, 15th Road, Near Agarwal Nurshing Home, TPS III, Bandra West, Mumbai 400050.	[Rupees Seven Crore Ninety Three Lacs Thirty Three Thousand Four Hundred Ninety Five only] as on 02.10.2018 with further interest, costs, other charges and expenses thereon from 03.10.2018	A)Rs. 8,68,00,000/- B)Rs. 50,00,000/- C)Rs 100000/-	Smt. Kalpana R Purohit, 981980737
3	Property No.1:- Gut No 163,Hissa No B/2 Village Wangani Taluka Roha Dist.Raigad. Plot Area 9000 sq.mtr. As per agreement the property is owned by Mr. Pravin Champalal Parekh.under SARFAESI Act.On or towards East: By Mankeshwar Mandir Road/Sadanand Ashram Math ,On or towards West: By Railway Track/Mobile Tower, On or towards North: By Mankeshwar Mandir/Cemeterym, On or towards South: By Wangani Roha Road Property ID No.: IDIB3227089287B Encumbrances on Property:- Not known to us	Goregaon (west), Mumbai-400104 2.Mr. Pravin champalal Parekh 3.Mrs Pista Devi Champalal Parekh Both Add Are same: 21/23 Mumbadevi	Rs. 2,23,90,856.28 (Rupees Two Crore Twenty Three lakhs Ninety Thousand Eight Hundred Fifty Six and Paise Twenty Eight Only) (as on 01.01.2024) with further interest at the agreed rate thereon from 02.01.2024	lacs B)Rs.4.50. Lacs C)Rs.1.00 Lakhs	Smt. Kalpana R Purohit, 981980737
1	All that part and parcel of the property consisting of approximately 17.439 cents of land in Survey No622/1, 623/5, 2225/1 together with building thereon situated in Chembukkavu village, Thrissur SRO, Thrissur Dist, Kerala state  Property ID No. IDIB3248397491 (Possession)  Encumbrances on Property: Not Known to us Date & Time of Inspection: 05.03.2024 03:00 Pm To 04:00 Pm	(borrower), Office/Factory Adress: 601-603 Kshitij, Opposite Andheri Sports Complex, Veera Desai Road, Anheri West, Mumbai	Lakh Sixty Six Thousand Five	AJRS. 210.00 lakhs BJRS.21.00 lakhs C)RS.1.00Lakhs	Smt. Kalpana F Purohit, 98198073
	PropertyNo.1:-Office Premises No. D 105, 1st Floor, at CIDOC, Juli Nagar Commercial Complex, Juliangar, Navi Mumbai Property ID No:IDIB30009056553A  Encumbrances on Property: Not known to us Date & Time of Inspection: 07.03.2024 from 11:00 am to 04:00 pm  Property No.2:- Commercial Building situated on Plot no. 05. Royal Palms Estate, Aarey Milk colony Road, Village Maroshi, Goregaon (East) Mumbai-400065  Property ID No:IDIB30009056553B  Encumbrances on Property: Not known to us Date & Time of Inspection: 07.03.2024 from 11:00 am to 04:00 pm	Limited (Erstwhile Tops Security Ltd). Represented by Liquidator Mr. Anshul Gupta Registered Office: 5 Royal Palms Estate, Aarey Milk Colony, Goregaon (East), Mumbai 400065.  2.Dr. Diwan Rahul Nandra (Director / Guarantor)  3.Retd. Major R.C. Nanda (Director/GuarantorMortgagor)  Both Add Are Same:-14-B, Magnum Towers, 2nd Cross Lane, Lokhandwala Complex, Andheri West, Mumbai 400053.	Rs. 36,66,28,350.00 [Rupees Thirty Six Crore Sixty Six Lacs Twenty Eight Thousand Three Hundred Fifty only] as on 30.01.2021	C) Rs.1,00,000/- A) Rs. 1721.00 lacs B)Rs. 50.00 Lacs C) Rs.1,00,000/-	Smt. Kalpana F Purohit, 98198073
	Property No. 1:-Office No: 101, 1st floor, Aawej Heights in the building known as Aawez CHS HSG LTD, S.V.Road, Amboli Naka Andheri (W), Mumbai 400058.  Property ID NoIDIB30048426214A. Encumbrances on Property-Not known to us Property No. 2:-Flat no: 203 2nd floor, Aawej Heights in the building known as Aawez CHS HSG LTD, S.V.Road, Amboli Naka Andheri (W), Mumbai 400058.  Property ID NoIDIB30048426214B Encumbrances on Property-Not known to us Property No. 3:-Flat no: 207, 2nd floor, Aawej Heights in the building known as Aawez CHS HSG LTD, S.V.Road, Amboli Naka Andheri (W), Mumbai 400058.  Property ID NoIDIB30048426214C. Encumbrances on Property-Not known to us Property No. 4:-Flat no: 206, 2nd floor, Aawej Heights in the building known as Aawez CHS HSG LTD, S.V.Road, Amboli Naka Andheri (W), Mumbai 400058.  Property ID NoIDIB30048426214D. Encumbrances on Property-Not known to us Property No. 5:-Flat no: 1,1st Floor, Sainath Apartments, Vandrapada Chowk, Fatima school road village Kohoj, khuntawali, school road village Kohoj, khuntawali,	Represented by Legal Heir/s.  Both are Resident of: 9, Laxmidas Wadi, Sane Guruji Marg, Jacob Circle Mumbai 400011.  3.Mr. Shanavaz Khan Resident of Sarafat Khan House Near B.N.C. School, Marol Maroshi Road Andheri (East) Mumbai 400059.  4. Mr. Vikas Kisan Gaikwad, 6/D,315 Matoshree Nagar, Near Wimco Naka, Ambernath (W) Thane 421501.	Rs. 183178381.89 [Rupees Eighteen Crore Thirty One Lakh Seventy Eight Thousand Three Hundred Eighty One and Paisa Eighty Nine only]	Rs. 10.94 crore. Rs. 1.10 crore. Rs. 1.06 crore. Rs. 1.00000/- Rs. 1.06 crore. Rs. 1.00000/- Rs. 1.16 Crore. Rs. 1.16 crore. Rs. 0.11 crore. Rs. 0.11 crore. Rs. 0.10 crore. Rs. 0.0000/- Rs. 0.08 crore. Rs. 1.00000/- Rs. 0.20 crore. Rs. 0.02 crore. Rs. 0.02 crore. Rs. 1.00000/-	Mr. Deepa Kumar Vaishnay 995007555

lidders are advised to visit the website (www.mstcecommerce.com) of our e-auction service provider MSTC Ltd to participate in online bid. For echnical Assistance Please call MSTC HELPDESK No. 033-22901004 and other help line numbers available in service providers help desk. For egistration status with MSTC Ltd, please contact ibapiop@mstcecommerce.com and for EMD status please contact ibapifin@mstcecommerce.com
or property details and photograph of the property and auction terms and conditions please visit: https://ibapi.in and for clarifications related to this
ortal, please contact help line number 18001025026 and 011-41106131.

Property ID No.-IDIB30048426214F. Encumbrances on Property-Not known to us

Place: Mumba

lidders are advised to use Property ID Number mentioned above while searching for the property in the website with https://ibapi.in and www

**Authorised Office** 

CAPRI GLOBAL HOUSING FINANCE LIMITED APRI GLOBAI HOUSING FINANCE LIMITED LOWER Parel, Mumbai- 400013, Circle Office: - 9B, 2nd Floor, Pusa Road, New Delhi-110060

APPENDIX IV POSSESSION NOTICE (for immovable property)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of Capri Global Housing Finance Limited (CGHFL) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section13(12) read with Rule 3 of the Security Intérest (Enforcement) Rule: 2002, Demand Notice(s) issued by the Authorised Officer of the company to the Borrower(s) / Guarantor(s nentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt o the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s)/Guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of the Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement rules, 2002. The borrower's attention is invited to provisions of sub – section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeemthe secured assets The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of CGHFL for an amount as mentioned herein

u	nder with interest thereon.			
S		Description of Secured Asset (Immovable Property)	Demand Notice Date & Amount	
-	(Loan Account No. LNCGHPUNHL0000000826 of our Pune Branch) Tanaji Maruti Dumade (Borrower) Mrs. Ranjana Tanaji Dumade,Netaji Maruti Dumade (Co-Borrower)	All Piece and Parcel Flat no. 616, area admeasuring 23.60 Sq Mtrs., Sixth Floor, Building G-1, Xrbia Adobe, Gat no 240, Village Jambhul, Tal-Maval, Pune, Maharashtra 412106	09-12-2023	20-02-2024

Place : PUNE Date : 24-FEB-2024 Sd/- (Authorised Officer) For Capri Global Housing Finance Limited (CGHFL)

### **E-AUCTION SALE NOTICE**

**EDELWEISS ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LIMITED** 

CIN: U67100MH2007PLC174759

Retail Central & Regd. Office: Edelweiss House, Off CST Road, Kalina, Mumbai 400098 E-Auction Sale Notice For Sale Of Immovable Secured Assets Under The Securitisation And Reconstruction Of Financial Assets And

Enforcement Of Security Interest Act, 2002 Read With Proviso To Rule 8 (6) & 9(1) Of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("Rules") hat Dewan Housing Finance Corporation Limited (hereinafter referred as Original Lender/DHFL) has assigned the financial assets to Edelweiss Asse econstruction Company Limited on its own /acting in its capacity as trustee of EARC TRUST SC 371 (hereinafter referred as "EARC") pursuant to the ssignment Agreement dated 04.10.2019 under Sec.5 of SARFAESI Act, 2002. EARC has stepped into the shoes of the DHFL and all the rights, title and terests of DHFL with respect to the financial assets along with underlying security interests, guarantees, pledges have vested in EARC in respect of the nancial assistance availed by the Borrower(s) and EARC exercises all its rights as the secured creditor.

Notice of 30 days is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor (s) that the below described immovable secured assets mortgaged in favor of the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer (AO) will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis, for recovery of the amounts mentioned herein below due to EARC together with further interest and other expenses/costs thereon deducted for any money received by EARC from Borrower(s)/ Co-Borrowers and Guarantor(s). The Reserve Price and e Earnest Money Deposit are mentioned below for the property

	DETAILS OF SECURED ASSET PUT FOR E-AUCTION:								
.	Loan	Name Of Borrower	T4	Name Of Bank &	Total Outstanding	Reserve	Earnest Money	Date &	Type of
	Account	/ Co-Borrower /	Trust	Branch, Account	Dues INR as on	Price (In	Deposit (Emd)	Time Of	Possess
	No.	Guarantor	Name	Number & IFSC Code	23.02.2024	Rs)	In Rs	Auction	ion
	1603568 [ 11200004744 ]DHFL	Dipak Ramu More (Borrower) Mina Ramu More ( Guarantor )	EARC TRUST SC-371	Trust AC - [000405118304] Bank - ICICI BANK IFSC ICIC0000004	₹ 35,06,857.51	Rs. 13,50,000/-	Rs. 1,35,000/-	27-03-2024 12.30 P.M	Physical
	Property Description: Flat No 12, Admeasuring 760sq.Ft Built Up Area, Second Floor, D Wing, Building No. D-4, Vijayasadan Chsl, Constructed								
	On Sy.No.137	7/1/1, 144/1,2 & 3, 145/1, 2	& 3, Situa	ted At Chikhale, Tal :Pan	vel , Dist: Raigadh S	State :Mahara	ashtra Pincode	:410206	

Mo	re Particularly Described In Doct. No.7017/2017 Dt.06.11.2017 At Sro, Panvel-3							
	Important Information regarding Auction Process:							
1	1   All Demand Drafts (DD) shall be drawn in favor of Trust name as mentioned above and payable at Mumbai.							
2	Last Date of Submission of EMD	Received 1 day prior to the date of auction*						
3	Place for Submission of Bids	At Retail Central Office, Mumbai (mentioned below)						
4	Place of Auction (Web Site for Auction)	E-Auction (https://auction.edelweissarc.in)						
5 Contact No. 18002666540								

6 Date & Time of Inspection of the Property As per prior appointment

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in EARC's website i.e., https://auction.edelweissarc.in Place: Mumba Sd/- Authorized Office Date: 23.02.2024 For Edelweiss Asset Reconstruction Company Limite

\* Edelweiss

Public Notice For E-Auction For Sale Of Immovable Properties Sale of Immovable property mortgaged to In IFL Home Finance Limited (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) (IIFL-HFL) Corporate Office at Plot No. 98, Udyog Vihar, Phase-IV, Gurgaon-122015 (Haryana) and Branch Office at "CTS NO 4278/1 to-7 Tanaji Nagar Near Kalika Mata Mandir 2nd Floor Chichwad Pune -411033", 3'rd Floor Oberai Chambers, Opposite Government Milk Scheme, Jalana Road Aurangabad - 431003", IIFL House, Sun Infotech Park Road No. 169, Plot No.B-23, Thane Industrial Area, Wagle Estate, Thane -400604, BM6238-306-310, 3rd Floor, Parikh Commercial Centre, Premium Park, Bolinji Agashi Road, Above OTW Hotel, Virar (West) -401303" "Shop No.201, The Edge, 2nd floor Behind Prakash Talkies, near ICICI Bank Palqhar (W) -401404, "3rd Floor Oberai Chambers, Opposite Government Milk Some, Jalana Road Aurangabad -431003" under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002(hereinafter "Act"). Whereas the Authorized Cofficer ("ACt") of IEI-I-HEI had taken the possession of the following representative previous the third following leven.

	Borrower(s) / Co-Borrower(s)/	Demand Notice Date and Amount	Description of the Immovable property/ Secured Asset	Date of Physical Possession 03-Feb-2024	Reserve Price Rs. 6,72,000/- (Rupees S
1.	Guarantor(s)  1. Mr. Akhil Ahemad	13-May-2021 Rs. 9,94,51 (Rupees Nine Lakh Ninety Fo		Total Outstanding	Lakh Seventy Tw Thousand Only)
	Pirahemad Masuldar 2. Mrs. Tabbsum Akil	Thousand Five Hundred Fifte Only)		As On Date 5-Feb-2024 Rs. 13,94,651/- (Rupees	Earnest Money
	Masuldar (Prospect No 803422)	Rs. 20,000/- (Rupees Twer	Maharashtra, India (Carpet Area ad Measuring 172 Sq. Ft. and Built Up Area ad Measuring 240 Sq. Ft.)	Thirteen Lakh Ninety Four Thousand Six Hundred Fifty One Only)	Rs. 67,200/- (Rupees Six Seven Thousand Tw
_		Thousand Only)		Date of Physical Possession	Hundred Only)
<u>.</u> .	Mr. Makhan Basant Debnath     Mr. Trunti Makhan	17-Aug-2021 Rs. 14,50,09 (Rupees Fourteen Lakh F		03-Feb-2024	Rs. 9,94,000/- (Ruper Nine Lakh Ninety Fo Thousand Only)
	Mrs.Trupti Makhan     Debnath     (Prospect No	Thousand Ninety Two Only )	19.52 sq mts, Xrbia Abode, Jambhul, Tal Maval, Pune, Pune,	As On Date 5-Feb-2024	Earnest Money Deposit (EM
	822328)	Rs. 20,000/- (Rupees Twer Thousand Only)	Maharashtra India 412106 ( Carnet	Rs. 16,74,145/- (Rupees Sixteen Lakh Seventy Four Thousand One Hundred Forty Five Only)	Rs. 99,400/- (Rupees Nine Nine Thousand Fo Hundred Only)
	1. Mr. Ganesh Nana Jivarg 2. Mrs.	22-Nov-2023 Rs. 246781		Date of Possession 5-Feb-2024	Rs. 23,64,000/- (Rupe Twenty Three Lakh Six
	Jayashree Sanjay Ghait	(Rupees Twenty Four Lakh Si Seven Thousand Eight Hundr		Total Outstanding	Four Thousand Only)
	(Prospect No	and Twelve Only)  Bid Increase Amount	Shikrapur, Tal. Shirur, Pune – 412208 ( Property Type: Saleable_area,	As On Date 5-Feb-2024 Rs. 25,19,403/- (Rupees	Rs. 2,36,400/- (Rupees To
	IĽ10196782)	Rs. 25,000/- (Rupees Twer Five Thousand Only)	Carpet_area , Property Area: 783.00 Sq. Ft., 523.00 Sq. Ft.) (built Up Area Ad Measuring 809 Sq. Ft.)	Twenty Five Lakh Nineteen Thousand Four Hundred Three Only)	Lakh Thirty Six Thousa Four Hundred Only)
	Mr. Kishor Gambhir Chavan 2. Aradhya	30-May-2022 Rs. 14,73,47 (Rupees Fourteen La	All that part and parcel of the property bearing Flat No. 08, Floor No. 2, Area	Date of Physical Possession 7-Feb-2024	Rs. 17,14,000/- (Rupe Seventeen Lakh Fourte
	Ladies Tailor And Beauty Parlour 3.	Seventy Three Thousand For Hundred Seventy Only)	ur ad measuring 41.04 sq. Mtr. Carpet area 43.76 sq. Mtr. Built up area 9.33	Total Outstanding As On Date 5-Feb-2024	Thousand Only)  Earnest Money Deposit (EN
	Mrs.Manisha Kishor Chavan (Prospect	Bid Increase Amount	sq. Mtr. Balcony area, Wing 08, Building B-2, Gat No : 172 P At ty Shendra Kamanagar, Village	Rs. 20,75,170/- (Rupees	Rs. 1,71,400/- (Rupees O
	No IL10099424)	Rs. 25,000/- (Rupees Twer Five Thousand Only)	I Shendra Jahangir. Taluka and	Twenty Lakh Seventy Five Thousand One Hundred	Lakh Seventy Oi Thousand Four Hundr
		.,	District Aurangabad, Mahrashtra, 431001 (Super Built Up Area ad Measuring 595 Sq. Ft.)	Seventy Only)	Only)
	Mr. Nilesh     Sadashiv More	02-Mar-2021 Rs. 17,99,17 (Rupees Seventeen La		Date of Physical Possession 8-Feb-2024	Rs. 15,73,000/- (Rupe Fifteen Lakh Seventy Thr
	Mrs.Karishma     Nilesh More	Ninety Nine Thousand O Hundred Seventy Six Only)		Total Outstanding As On Date 5-Feb-2024	Thousand Only)
	(Prospect No IL10005290)	Bid Increase Amount	Maharashtra, India, 421308 (Carpet Area ad Measuring 325 Sq. Ft. and	Rs. 18,51,724/- (Rupees	Rs. 1,57,300/- (Rupees O
	1210003230)	Rs. 25,000/- (Rupees Twer Five Thousand Only)	ty Super Built Up Area ad Measuring 437 Sq. Ft)	Eighteen Lakh Fifty One Thousand Seven Hundred Twenty Four Only)	Lakh Fifty Seven Thousa Three Hundred Only)
	1. Mr. Ravi Hunnya Naik 2. Mrs. Manyamma Govind	28-Nov-2023 Rs. 31,88,19 (Rupees Thirty One Lakh Eigl Eight Thousand One Hundr	ty bearing Flat No.105, 1st Floor,	Date of Symbolic Possession 01-Feb-2024 Total Outstanding	Rs. 25,00,000/- (Rupe Twenty Five Lakh Only)
	Naik 3. Ram Laxman Civil Contractor	Ninety Seven Only)	Sq. Ft., and Super Built up Area ad measuring 610 Sq. Ft., Space	As On Date 5-Feb-2024	Earnest Money Deposit (EM
	(Prospect No 810208)	Rs. 25,000/- (Rupees Twer Five Thousand Only)	Avenue, Constructed on Plot No.14- ty B, in Sec-8, Village Ulwe, Tal. Panvel , District Raigad , 410206, Maharashtra , India (Area ad Measuring 387 Sq. Ft.)	Rs. 34,37,692/- (Rupees Thirty Four Lakh Thirty Seven Thousand Six Hundred Ninety Two Only)	Rs. 2,50,000/- (Rupees T Lakh Fifty Thousand Only
	1. Mr. Ganesh Kadam	21-Oct-2022 Rs. 17,08,89	7/- All that part and parcel of the property	Date of Physical Possession	Rs. 14,03,000/- Rupe
	2. Mrs.Karuna Ganesh Kadam	(Rupees Seventeen Lakh Eig Thousand Eight Hundred Nine	ty Carpet Area Ad Measuring 357.75	7-Feb-2024 Total Outstanding	Fourteen Lakh Thr Thousand Only)
	(Prospect No IL10015008)	Seven Only)  Bid Increase Amount	Sq. Ft., Bldg-H, Wing-B, Mahavir Kunj Katkar, Built On Land Bearing	As On Date 5-Feb-2024 Rs. 20,69,518/- (Rupees	Rs. 1,40,300/- (Rupees O
		Rs. 25,000/- (Rupees Twer Five Thousand Only)	Survey No. 40+41/B, (Old no. 38/1 B), 40+41/C (Old no. 38/2), 39/2 Old no. 125/2) and 3/2 (old no. 101/A/2),	Twenty Lakh Sixty Nine Thousand Five Hundred	Lakh Forty Thousand The Hundred Only)
		TWO MOUSUING OTHER	Boisar, Maharashtra, India, 401501 (Super Built Up Area Ad Measuring 501 Sq. Ft.)	Eighteen Only)	rianaida dinyi
	Mr. Gaurav Sunil Navmahalkar	19-Dec-2022 Rs. 14,52,13 (Rupees Fourteen Lakh F	All that part and parcel of the property bearing Row House No. 4.Sharad	Date of Physical Possession 6-Feb-2024	<b>Rs. 11,06,000/-</b> (Rupe Eleven Lakh S
	Mrs. Vidya Mukesh Choudhari	Two Thousand One Hundr Thirty Eight Only)		Total Outstanding As On Date 5-Feb-2024	Thousand Only) Earnest Money Deposit (EM
	(Prospect No IL10207565)	Bid Increase Amount	Jalna, Sarasfull Niwas, Maharashtra.	Rs. 17,71,336/- (Rupees	Rs. 1,10,600/- (Rupees C
	,	Rs. 25,000/- (Rupees Twer Five Thousand Only)	Measuring 296 Sq. Ft. and Super Built Up Area ad measuring 384 Sq.	Seventeen Lakh Seventy One Thousand Three Hundred Thirty Six Only)	Lakh Ten Thousand S Hundred Only)
	1. Mr. Shrikrishna	24-Nov-2023 Rs. 227490	Ft.)  I/- All That Part And Parcel Of The Property Regions Elet No. 102, 1st	Date of Possession	Rs. 20,79,000/- (Rupe
	Udhdav Takale 2. Shri Jewellers	(Rupees Twenty Two Lakh Seventy Four Thousand Ni	Property Bearing Flat No.102, 1st Floor, Sanskruti, Building No F,	12-Feb-2024 Total Outstanding	Twenty Lakh Seventy Ni Thousand Only)
15	Mrs. Sunita     Shrikrishna Takale	Hundred and One Only)  Bid Increase Amount	S.no.358/1 Hissa No 1( Öld Survey No 623/1 ) , Near Rao Colony,	As On Date 5-Feb-2024 Rs. 22,66,879/- (Rupees	Rs. 2,07, 900/- (Rupe
	(Prospect No IL10101470)	Rs. 25,000/- (Rupees Twen	Talegaon Dabhade , Taluka Maval , ty Pune, Maharashtra, India, 410506 Area Admeasuring (in Sq.	Twenty Two Lakh Sixty Six Thousand Eight Hundred	Two Lakh Seve
		The mousure only)	Ft.):Property Type: Carpet_area , Built_up_area Property Area: 493.00 , 580.00 (Area ad measuring 665 Sq.	Seventy Nine Önly)	Only)
	Date of Inspection		EMD Last Date		of E-Auction
_	22-Mar-2024 110		26-Mar-2024 till 5 pm. e online mode only. To make payments only. is different. Ensure you are using link		00 hrs1300 hrs.

Finance Ltd., b) Name of the Bank:- Standard Chartered Bank, c) Account No:-9902879xxxxx followed by Prospect Number, d) IFSC Code:-SCBL0036001.e) Bank Address: Standard Chartered Bank. 90 M.G. Road. Fort. Mumbai-400001.

Place: Maharashtra Date: 24-02-2024

For participating in e-auction, Intending bidders required to register their details with the Service Provider https://www.iflonehome.com/well in advan and has to create the login account, login ID and password. Intending bidders have to submit / send their "Tender FORM" along with the payment deta towards EMD, copy of the KYC and PAN card at the above mentioned Branch Office.

2. The bidders shall improve their offer in multiple of amount mentioned under the column "Bid Increase Amount". In case bid is placed in the last 5 minute: the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes.

3. The successful bidder should deposit 125% of the bid amount (after adjusting EMD) within 24 hours of the acceptance of bid price by the AO and the balance 75% of the bid amount within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. All deposit and payment shall be in the purchaser has to bear the cess, applicable stamp duty, fees, and any other statutory dues or other dues like municipal tax, electricity charges, la

and all other incidental costs, charges including all taxes and rates outgoings relating to the property.

5. Bidders are advised to go through the website https: //www.iillonehome.com and https://www.iill.com/home-loans/properties-for-auction for detailed terms and conditions of auction sale & auction application form before submitting their Bids for taking part in the e-auction sale proceedings.

6. For details, help procedure and online training on e-auction prospective bidders may contact the service provider E mail ID:-auction.hl@iifl.com, Support

Helpline Numbers:@1800 2672 499.

Helpline Numbers:@1800/26/2499.

7. For any query related to Property details, Inspection of Property and Online bid etc. call IIFL HFL toll free no. 1800 2672 499 from 09:30 hrs to 18:00 hrs between Monday to Friday or write to email:-auction.hl@iff.com

8. Notice is hereby given to above said borrowers to collect the household articles, which were lying in the secured asset at the time of taking physical possession within 7 days, otherwise IIFL-HFL shall not be responsible for any loss of property under the circumstances.

9. Further the notice is hereby given to the Borrower/s, that in case they fail to collect the above said articles same shall be sold in accordance with Law.

10. In case of default in payment at any stage by the successful bidder / auction purchaser within the above stipulated time, the sale will be cancelled and th amount already paid will be forfeited (including EMD) and the property will be again put to sale. 11. AO reserves the rights to postpone/cancel or vary the terms and condition of tender/auction without assigning any reason thereof. In case of any dispute

tender/Auction, the decision of AO of IJFL-HFL will be final STATUTARY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8 (6) OF THE SARFAESI ACT, 2002

The Borrower are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses before the date of Tender/Auction failing which the property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost.

आज़ादी<sub>का</sub> अमृत महोत्सव

Stressed Asset Management Branch, Mumbai 4th Floor, Janamangal, 45/47, Mumbai Samachar Marg, Fort, Mumbai - 400001

Tele: 022-22660883 E-mail: brmgr1447@mahabank.co.in; bom1447@mahabank.co.in POSSESSION NOTICE [Under Rule 8(1) of Security Interest (Enforcemen

बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra

hereas the undersigned being the Authorized Officer of the Bank of Maharashtra under the ecuritisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (Act No. 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of he Security Interest. Act upon the Borrowers / Guarantors (1) M/s. Pragati Marine Services Pvt. Ltd. 2) Mrs. Kartika Amrendra Singh (3) Mr. Shubham Kumar Singh (4) Mr. Amrendra Kumar Singh to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 6,11,92,851.02 (Rupees Six Crore Eleven Lakh Ninety Two Thousand Eight Hundred Fifty One and Two paise only) plus unapplied interest the w.e.f. 01.12.2023 within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/ Guaranto and the public in general that the undersigned has taken possession of the properties described nerein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read vith Rules, 2002 of the said rule on this **22nd Day of February of the year, 2024.** 

The Borrower/ Guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to dea with the properties mentioned below and any dealings with the property/properties will be subject to the charge of the Bank of Maharashtra for an amount **Rs. 6,11,92,851.02/- (Rupees Six Crore** Eleven Lakh Ninety Two Thousand Eight Hundred Fifty One and Two paise only) plus unapplied interest thereon w.e.f. 01.12.2023.

The borrowers' attention is invited to provisions of sub-section 8 of Section 13 of the Act in respec

or the time available to redeem the secured assets.							
Sr. No.	Description of the Immovable Properties						
1.	All that part & parcel of the property Office No. 601, Gauri Complex, Sector 11, CBD, Belapur, Navi Mumbai - 400709 having built up Area 933 sq. feet in the name of Pragati Marine Services Pvt. Ltd.						

- All that part & parcel of the property Row House No. RH 01, in Atharva Co-op Housing Society Ltd, Plot No. 14. Sector 18. Koparkhairne. Navi Mumbai - 400709 admeasuring 43.84 Sq. Mtr. in the name of Mr. Amrendra Kumar Singh.
- All that part & parcel of the property Residential Flat No. 402, Padma Galaxv. Plot No. 266, Near Viay Dairy, Sector 28, Vashi, Navi Mumbai - 400705 admeasuring Carpet Area 625 Sq. ft. and Terrace 318 Sq. Ft., Super Built up area 1440 Sq. Feet in the 3. ame of Mrs. Kartika Amrendra Singh & Shri Amrendra Kumar Singh.

Date: 22.02.2024 Authorized Officer

**DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-1 MUMBAI** 

(Government of India, Ministry of finance) 2nd Floor, Telephone Bhavan, Colaba Market, Colaba, Mumbai- 400005

(5th Floor, Scindia House, Ballard Estate, Mumbai-400 001) O.A. NO. 720 Of 2022 The South Indian Bank Limited .Applicant

V/S Orbit Electro Equiptments Pvt. Ltd & Ors.

Defendant Mrs Bhavishi Bharat Shah, A-2801, DB Woods Krishna Vatika Marg, Gokuldham, Opp. Lakshachandi Bldg Goregaon East. Mumbai Suburban Maharashtra - 400063 No.4

**SUMMONS** 

1. WHEREAS, OA/720/2022 was listed before Presiding Officer/Registrar on 20/11/2023

2. WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/ notice on the said Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of Rs.10,71,28,517.92

3 WHEREAS the service of summons/Notice could not be effected in the ordinary manner and whereas the Application for substitute service has been allowed by this Tribunal.

4. In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are directed as under:

(i) to show cause within thirty days of the service of summons as to why relief prayed for should not be granted;

to disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original application:

you are restrained from dealing with or disposing of secured assets such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties;

(iv) you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/ or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal; (v) you shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of

business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets. 5. You are also directed to file the written statement with a copy thereof

secured assets or other assets and properties in the ordinary course of

furnished to the applicant and to appear before Registrar on 12/03/2024 at 12.00 Noon failing which the application shall be heard and decided in your

Given under my hand and th



alicarço

### Allcargo Logistics Limited

(CIN: 1.63010MH2004PLC073508) Regd. Office: 6th Floor, Allcargo House, CST Road, Kalina Santacruz (East), Mumbai- 400098 Phone: +91 22 66798100 Website: www.allcargologistics.com Email: investor.relations@allcargologistics.com

POSTAL BALLOT NOTICE Members of Allcargo Logistics Limited (the "Company") are hereby informed that pursuant

Sections 108, 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 (the "Act") read with Bules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Bules, 2014 (the "Management Rules") read with the General Circular 09/2023 dated September 25, 2023 and other circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") ("MCA Circulars") and Circular SEBI/HO/CED/CED-PoD-2/P/CIB/2023/167 dated Oc by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") ("SEBI Circulars") (MCA Circulars and SEBI Circulars are collectively knowns as ("Circulars") and the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (the "Listing Regulations") and other applicable laws, including any statutory modification(s), amendment(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force and as may be enacted hereinafter, the Company seeks the approval to the following resolutions as set out in the postal ballot notice dated February 12, 2024 (the "Notice"), through Electronic Voting process ("e-Voting"):

Sr. No. Type of Resolution Description of the Resolution Appointment of Mr Hetal Madhukant Gandhi (DIN: 00106895) Special Resolution s a Non-Executive Independent Director Special Resolution Re-appointment of Mrs Radha Ahluwalia (DIN: 00936412) as a Non-Executive Independent Director

As permitted under the MCA Circulars, the Company has sent the Notice on Friday, February 23, 2024 in electronic form only, to all the members whose e-mail addresses are registered with the Company or with the depositories/depository participant(s) or with the Company's Registrar and Share Transfer Agent i.e. Link Intime India Private Limited ("Link Intime/ RTA") and whose name appear in the register of members/ list of beneficial owners received from the National Securities Depository Limited ("NSDL") and Central Depository Services (India) Limited as on Friday, February 16 2024 ("Cut-off Date"). Any member who did not receive the Notice may either send an email to investor.relations@allcargologistics.com or write to NSDL at evoting@nsdl.co.in.

The notice is also available on the website of the Company i.e. www.allcargologistics.com, NSDL i.e. <a href="https://www.evoting.nsdl.com">https://www.evoting.nsdl.com</a> and Stock Exchanges i.e.www.bseindia.com and www.nseindia.com. As permitted under the MCA Circulars, the Company has sent the notice electronically and has not sent the hard copy of the notice along with postal ballot form and postage prepaid self-addressed business reply envelope, to the members whose email address are not registered. Assent or dissent of the members on the resolutions specified in the notice would only be taken through the e-Voting as per the MCA Circulars.

To facilitate such members to receive this notice electronically and cast their vote electronically members who have not registered their e-mail addresses with the Company can now register the same by sending an e-mail to Link Intime at <a href="mailto:rmt.lelpdesk@linkintime.co.in">mmt.lelpdesk@linkintime.co.in</a>. Members holding shares in demat form are requested to register their e-mail addresses with their respective dep

Pursuant to the provisions of Sections 108, 110 and other applicable provisions, if any, of the Act read with Rules 20 and 22 of the Management Rules, Regulation 44 of the Listing Regulations, Circulars and any other applicable provisions, if any, the Company has extended e-Voting facility to enable the members to cast their votes electronically through the e-Voting services provided by NSDL. The voting through e-Voting will commence from Saturday. February 24, 2024, at 9:00 a.m. (IST) and will end on Sunday, March 24, 2024, at 5:00 p.m. (IST). The e-Voting facility shall be disabled thereafter. All members are requested to cast their votes only through e-Voting as per the procedure provided in the notice. Once the votes on the resolutions are cast by a member, he or she will not be allowed to change it subsequently. In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-Voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no. 022 48867000 and 022 24997000 or send a request at evoting@nsdl.co.in.

The voting rights of the members shall be in proportion to their share in the paid-up equity share capital of the Company as on Cut-off Date i.e. Friday, February 16, 2024, A person who is not a nember as on the Cut-Off Date should treat this notice for information purposes only

All documents referred to in the notice and explanatory statement will be available for electronic inspection by the Members from the date of dispatch of this Postal Ballot Notice during business hours 11:00 a.m. (IST) to 02:00 p.m. (IST) on all working days, except Saturday, Sunday and public holidays until the last date of e-Voting. Members seeking to inspect such documents can send an e-mail to investor relations@allcargologistics.com. Further, any query in relation to the resolutions roposed to be passed by e-Voting may be addressed to the Company Secretary of the Com at investor relations@allcargologistics.com.

The Board has appointed Mr Dhrumil Shah (Membership No. FCS 8021 and CP No. 8978), Partner of M/s Dhrumil M Shah & Co. LLP, Practicing Company Secretaries, as the scrutinizer for conducting the postal ballot/e-Voting process in a fair and transparent manner ("Scrutinizer").

Upon completion of the scrutiny of the votes cast in a fair and transparent manner, the Scrutinize will submit its report to the Chairman of the Company or any Director or any person duly authorized by the Chairman. The Chairman or any director or any other person authorized by the Chairman shall declare the results of the postal ballot as per the statutory timelines. The results of the postal ballot will be announced by the Company on or before Wednesday, March 27, 2024. The results along with the Scrutinizer's report will be made available on the website of the Company i.e. www.allcargologistics.com, NSDL i.e. https://www.evoting.nsdl.com and Stock Exchanges i.e. <a href="www.bseindia.com">www.nseindia.com</a>. The Company will also display the results at its registered office. The resolutions, if passed by the requisite majority, shall be deemed to have been passed on the last date specified for e-Voting i.e. Sunday, March 24, 2024.

Any query in relation to the resolutions proposed to be passed by postal ballot may be addre to the Company Secretary of the Company at investor relations@allcargologistics.com

By order of the Board of Directors For Allcargo Logistics Limited

Company Secretary & Compliance Officer

Place: Mumbai

Sd/-Authorised Officer, IIFL Home Fina

Dated: February 23, 2024

Bank of Maharashtra

TICICI Home Finance बांद्रा (पूर्व), मुंबई-४०००५१

सांकेतिक कब्जा सूचना नोंदणीकृत कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स,

**कॉपॉरेट कार्यालय:** आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, जेबी नगर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००५९ **शाखा कार्यालयः** २रा मजला, कार्यालय क्र.२०३, साई मिडास, पटियाला हाऊंस समोर, नगर, मनमाड रोड, सावेडी, अहमदनगर-४१४००३ **शाखा कार्यालयः** २रा मजला, सोनवणे कॉम्प्लेक्स, कामदार पेट्रोल पंप मागे, मिनी मार्केट, मेन रोड, लातूर-४१३५१२.

निम्नस्वाक्षरीकारांनी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सूचनेत

नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील नमूद कर्जदारांना मागणी सूचना जारी केल्या आहोत. कर्जदारांनी सदरह रक्कम चुकती करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद तारखेरोजीस सदरह अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सदरह् नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे. विशेषत: कर्जदार अणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरह् मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करु नये आणि सदरह् मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय होम हायनान्य कंपनी लिपिटेटच्या प्रधाराच्या अधीन राहील

		12-4-2		
अ.	कर्जदार/सह-कर्जदाराचे नाव/	मिळकतीचे वर्णन/	मागणी सूचनेची	शाखेचे
क्र.	कर्ज खाते क्रमांक	कब्जाची तारीख	तारीख/मागणी	नाव
			सूचनेतील रक्कम (रु.)	
१	संतोष जगन्नाथ कदम (कर्जदार),	भोसले सांस्कृतिक हॉल जवळ येथे वाखोडी १७० ४ सी ४०५ अहमदनगर	१५-०६-२०२२	अहमदनगर
	ललिता संतोष कदम (सह-	महाराष्ट्र ४१४००१. (संदर्भ लॅन क्र. एलएचएडीआर००००१३६४३०६)	₹.	-बी
	कर्जदार),	सीमाबद्ध द्वारे- उत्तर: इंटर्न, लॉबी आणि जिना, दक्षिण: साइट मार्जिन,	९,७९,७९१/-	
	एलएचएडीआर००००१३६४३०६.	पूर्व: फ्लॅट क्र.४०६, पश्चिम: साइट मार्जिन./		
		ताब्यात घेण्याची तारीख-२१-फेब्रुवारी-२४		
2	अहमद दस्तगीर सय्यद (कर्जदार),	एनए हाउस क्र.३२ वॉर्ड क्र.२ येथे ओमर्गा तालुका जिल्हा ओमर्गा ओमर्गा	१६-०२-२०२३	लातूर-बी
	हसिनाबी (सह-कर्जदार),	एनए सोलापूर-४१३६०७ (संदर्भ लॅन क्र.	₹.	
	एलएचएलएटी००००१३६७६९१.	एलएचएलएटी००००१३६७६९१). सीमाबद्ध द्वारे- उत्तर: कुलकर्णी यांची	१०,६४,०२४/-	
		मिळकत, दक्षिण: वेल खुदबुह्दीन, पश्चिम: १२ फीट रोड./		
		ताब्यात घेण्याची तारीख-२१-फेब्रुवारी-२४		
3	नागेशे कांबळे (कर्जदार),	प्लॉट क्र.१ साउथ पार्ट आणि प्लॉट क्र. २ नाउर्थ पार्ट विवेकानंद चौक	०९-०५-२०२३	लातूर-बी
	कालिंदाबाई गोरोबा कांबळे	जवळ, बाभळगाव रोड, लातूर सीएस क्र.१०४२३ सर्व्हे क्र.९८/१ लातूर-	₹.	
	(सह-कर्जदार),	४१३५१२ (संदर्भ लॅन क्र. एलएचएलएटी००००१३२२७२९). सीमाबद्ध	१४,४०,६२९/-	
	UMUTUMUZI000083221929	टारे - उत्तर सौ पार्वतीबार्ड बोंबालकर प्लॉट क १ यांची मिलकत दक्षिण		

प्लॉट क्र.२ चे भाग, पूर्व: ३.४ मीटर रूंद रोड, पश्चिम: श्री.काकासाहेब

एनए निवासी हाउस प्लॉट क्र.१५ सर्व्हे क्र.५१ भाग एमसीएच क्र.आर-७

एलएचएलएटी००००१३७१३८१). सीमाबद्ध द्वारे- उत्तर: श्री.बाबुराव

गवली यांचे प्लॉट, दक्षिण: प्लॉट क्र.२६, पूर्व: प्लॉट क्र.१६, पश्चिम: २०

येथे किल्रारी तालका औसा जिल्हा लातुर लातुर एनए लातुर- ४१३५१२

(संदर्भ लॅन क्र. एलएचएलएटी००००१३२७४२२). सीमाबद्ध द्वारे- उत्तर:

फीट रोड./ताब्यात घेण्याची तारीख-१७-फेब्रुवारी-२४

घर, दक्षिण: रोड, पर्व: घर, पश्चिम: घर./

ताब्यात घेण्याची तारीख-२१-फेब्रवारी-२४

६०१७ २ रिंग रोड लातूर लातूर एनए लातूर-४१३५१२ (संदर्भ लॅन क्र

पाषाणे यांची मिळकत./ ताब्यात घेण्याची तारीख-१७-फेब्रुवारी-२४

वरील नमूद कर्जदार/हमीदार यांना रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे ३० दिवसांची सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत तरतुर्दीनुसार सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर गहाण मिळकतीची विक्री करण्यात येईल.

दिनांक: फेब्रुवारी २४, २०२४ ठिकाण: अहमदनगर, ओमर्गा, लातूर

एलएचएलएटी००००१३२७४२२.

नागेशे गोरोबा कांबळे (कर्जदार),

कालिंदाबाई गोरोबा कांबळे (सह-

एलएचएलएटी००००१३७१३८१.

बाबलासुरे सुरज चंद्रकांत

मचिता मरज बाबलामरे

(सह-कर्जदार).

कर्जदार),

(कर्जदार),

पाधिकत अधिकारी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड

09-04-2023

48,36,603/-

२१-०६-२०२३

१५,४२,१५३/-

# JM FINANCIAL

जेएम फायनान्शियल ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड कॉर्पोरेट आयडेन्टिडी नंबरः यु६७१९०एमएच२००७पीएलसी७४२८७

नोंदणीकृत कार्यालयः ७वा मजला, सिनर्जी, अप्पासाहेब मराठे मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई-४०००२५. वेबसाईट - www.jmfinancialarc.com

संपर्क व्यक्तीः (१) रोहन सावंत-९८३३१४३०१३, (२) शैलेश शिवहरे - ७८८८०२२७७९, (३) यश ओझा - ०२२ - ६२२४ १६७६

### ई-लिलाव विक्री सूचना - नवीन विक्री

पेरामल कॅपिटल ॲण्ड हाऊसिंग फायनान्स लि. (पूर्वी दिवाण हाऊसिंग ॲण्ड फायनान्स कॉपोरेशन लि. अशी ज्ञात) ने जेएमएफएआरसी-आरण्य- टस्ट चे टस्टी म्हणून तिच्या क्षमते कार्यरा जेपाएफएआसी (जेप्स) (यानंतर अमिहस्तांकिती असा उद्धेख) च्या नावे दिनांक २९ मार्च, २०२२ रोजीच्या अमिहस्तांकन कराराद्वारे ('अमिहस्तांकन करार') सिक्युरिटायझेशन ऑफ रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्त्रियल ॲसेटस् ऑफ एन्फोसीमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (''सरफैसी ॲक्ट'') च्या कलम ५(१)(बी) अंतर्गत यावरील सर्व हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंधासह त्यातील निर्माण केलेल्या तारण हितसंबंधासह एकत्रित कर्जाचे पूल (खालील नमूद कर्जासह) अभिहस्तांकित केले आहेत. सदर सुचित करण्यात येते की पीसीएचएफएल ला अभिहस्तांकन/सेवा कराराद्वारे सर्व परिचालन आणि प्रक्रियेची सुविधा देण्यासाठी सेवा पुरवठदार/कलेक्शन एजंट म्हणून कृती करण्यासाठ ू ।।धिकृत आणि नियुक्त केले आहे.

कर्जदारांकडून थकीत रकमेच्या वसुलीसाठी **सरफैसी ॲक्ट. २००२** अंतर्गत तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी येथील खालील नमुद तारण मत्तेच्या घेतलेल्या कब्जाला अनुसरू ''जे आहे जेथे आहे तत्वाने'', ँ'जे आहे जसे आहे तत्वाने'' आणि ''जे काहि आहे तेथे आहे तत्वाने'' प्रत्यक्ष कब्जात असले

कर्ज कोड/ शाखा/कर्जदार/सह-	मागणी सूचनेची तारीख	मिळकतीचा पत्ता-अंतिम	राखीव किंमत	इसारा अनामत	थकवाकी रक्कम
कर्जदार/ हमीदाराचे नाव	आणि रक्कम			रक्रम (इअर) (आरपी च्या १०%)	(२२.०२.२०२४)
कर्ज कोड क्र.: ०१५०००१४६३६, पुणे (शाखा), भास्कर अशोक नेवासे (कर्जदार), राजश्री भास्कर नेवासे (सह-कर्जदार १)	दि: २४-१०-२०१८, रु. ३२६४२३९/- (रु. बत्तीस लाख चौसष्ट हजार दोनशे एकोणचाळीस मात्र)	ते सर्व भाग आणि विभाग असलेल्या मिळकतीचा विस्तार :- फ्लॅट क्र. २२, ६वा मजला, स्वामी स्पर्श ए, स. क्र. ७६, हिस्सा क्र. ०१, रायकर मळा, घायरी, पुणे, पुणे - ४४१०४६, सीमाबद्धता :- उत्तर : फ्लॅट क्र. २१, दक्षिण : पंसेज, पूर्व : रस्ता, पश्चिम : रस्ता.	रु. २७६००००/- (रु. सत्तावीस लाख साठ हजार मात्र)	रु. २७६०००/-, (रु. दोन लाख शहात्तर हजार मात्र)	ह. ४७८६७१२/- (ह. सत्तेचाळीस लाख शहाऐंशी हजार सातशे बारा मात्र)
कर्ज कोड क्र.: ०१५०००१२६४७, पुणे (शाखा), गिरीश रामचंद्र कामत (कर्जदार), पछुवी गिरीश कामत (सह-कर्जदार १)	दि: २०-०५-२०१९, रु. २९०५२७१/-, (रु. एकोणतीस लाख पाच हजार दोनशे एकाहत्तर मात्र)	ते सर्व भाग आणि विभाग असलेल्या मिळकतीचा विस्तार :- फ्लॅट क्र. ए-१०२, पहिला मजला, इमारत ए रिव्हरी, स. क्र. ४९, एच. क्र. २/२, वडगाव शेरी, वांडेश्वर नगर, पुणे, पुणे - ४११०१४.	रु. ४११००००/- (रु. एकेचाळीस लाख दहा हजार मात्र)	रु. ४११०००/-, (रु. चार लाख अकरा हजार मात्र)	रु. ५७१०८८९/ – (रु. सत्तावन्न लाख दहा हजार आठशे एकोणनव्वद मात्र)
कर्ज कोड क्र.: २३१००००३७२६, स्वारगेट (शाखा), मुक्ता योगिराज कांदे (कर्जदार), योगिराज विनायक कांदे (सह-कर्जदार १)	दिः २२-११-२०१९, रु. १०५८५६८/-, (रु. दहा लाख अठावन्न हजार पाचशे अडुसष्ट मात्र)	ते सर्व भाग आणि विभाग असलेल्या मिळकतीचा विस्तार :- फ्लॅट क्र. ३७, ३२ मजला, इमारत ०७, क्यु टाईप ड्रीम्स निवारा, गट क्र. ५३२, एच. क्र. १, २, ३ कोरेगाव मूळ, उरुळी कांचन, पुणे, पुणे, महाराष्ट्र:- ४१२२०२	ह. ८२००००/-, (ह. आठ लाख वीस हजार मात्र)	रु. ८२०००/-, (रु. ब्याऐंशी हजार मात्र)	रु. १५८४७३२/- (रु. पंधरा लाख चौऱ्याऐंशी हजार सातशे बत्तीस मात्र)
कर्ज कोड क्र.: २०८०००४२०५८, पुणे – गेरा जंबशन (शाखा), प्रशांत लहु काळे (कर्जदार), पळुवी प्रशांत काळे (सह-कर्जदार १)	दि: २८-०८-२०१८, रु. १३७४८५५/-, (रु. तेरा लाख चौऱ्याहत्तर हजार आठशे पंचावन्न मात्र)	ते सर्व भाग आणि विभाग असलेल्या मिळकतीचा विस्ता: - फ्लॅट क्र. ई४११, ४था मजला, ई- विंग, आपलं घर सणसवाडी फेज १, गट क्र. १६५ सणसवाडी, डिग्रजवाडी, पुणे - ४११०२८, महाराष्ट्र. सीमाजद्वता :- उत्तर : डक्ट. दक्षिण : फ्लॅट क्र. ४१२, पूर्व : रस्ता, पश्चिम : डक्ट.	रु. १२६०००/- (रु. बारा लाख साठ हजार मात्र)	रु. १२६०००/-, (रु. एक लाख सञ्चीस हजार मात्र)	रु. २७०५६७२/- (रु. सत्तावीस लाख पाच हजार सहाशे बहात्तर मात्र)
कर्ज कोड क्र.: २०८००४१७७५, पुणे – गेरा जंबशन (शाखा), प्रशांत प्रकाश गमरे (कर्जदार), प्रकाश भिमराव गमरे (सह-कर्जदार १)	दि: ०८-०८-२०१७, रु. ९५९८६५/-, (रु. पंच्यात्रव लाख अठ्यात्रव हजार पासष्ट मात्र)	ते सर्व भाग आणि विभाग असलेल्या मिळकतीचा विस्तार: - पलंट क्र २०७, २रा मजला, बिल्ट ए४, प्लेटर, गट क्र. १८९, १९०/१/२, सत्कारस्थळ, ता. खेड, राजगुरूनगर, पुणे, महाराष्ट्र - ४११००७, सीमाबद्धता: - जत्तर: बांधकामांतर्गत, दक्षिण: बांधकामांतर्ग, पूर्व: बांधकामांतर्गत, पश्चिम: बांधकामांतर्गत,	रु. १०६००००/- (रु. दहा लाख साठ हजार मात्र)	रु. १०६०००/-, (रु. एक लाख सहा हजार मात्र)	रु. २१४४६१६/ – (रु. एकवीस लाख चव्वेचाळीस हजार सहाशे सोळा मात्र)
कर्ज कोड क्र.: ०६२००००२९४५, अहमदनगर (शाखा), रमेश शिवाजी निमसे (कर्जदार), सविता रमेश निमसे (सह-कर्जदार १)	दि: २८-११-२०१८, ह. १२३०२१७/-, (ह. बारा लाख तीस हजार दोनशे सतरा मात्र)	ते सर्व भाग आणि विभाग असलेल्या मिळकतीचा विस्तार: - फ्लॅट क्र. ५, स्टील्ट तळ मजला, राघा कृष्ण अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. २९, स. क्र. ५१२/१, ५/१ ए/१बी/२, पाटील कॉलनी, चौबे हॉस्पिटलच्या मागे, केडगाव, एनगर, अहमदनगर - ४१४००१, महाराष्ट्र, सीमाबद्धता: - उत्तर: फ्लॅट क्र. ६, दक्षिण: आकाशाशी मोकळे, पूर्व: आकाशाशी मोकळे, पूर्व: उसकासी मोकळे, पूर्व: इसकासी मोकळे, प्रश्चिम: फ्लॅट क्र. ३ आणि स्टेअस्केस.	रु. १३००००/- (रु. तेरा लाख मात्र)	रु. १३००००/-, (रु. एक लाख तीस हजार मात्र)	ह. २३४२८३९/- (ह तेवीस लाख बेचाळीस हजार आठशे एकोणचाळीस मात्र)
कर्ज कोड क्र.: २३१००००२०६५, स्वारोट (शाखा), र्रावद्र कृष्णात साळुंके (कर्जदार), अनिता र्रावेद्र साळुंके (सह-कर्जदार १)	दि: २२-०५-२०२१, इ. १९३५७२४/-, (इ. एकोणिस लाख पस्तीस हजार सातशे चोवीस मात्र)	ते सर्व भाग आणि विभाग असलेल्या मिळकतीचा विस्तार :- फ्लॅट क्र. १०६, १९ना मजला, बहुले टाऊनशीप, स. क्र. २१५ (जुना १७४) एव. क्र. ०६, गंगानगर, फुरसुंगी, पुणे, महाराष्ट्र :- १११२०८, सीमाबद्धता :- जतर: फ्लॅट क्र. १०८ आणि स्टेअरकेस, दक्षिण : ए-र्चिंग, पूर्व : रस्ता, पश्चिम : फ्लॅट क्र. १०५.	रु. २२२०००/- (रु. बावीस लाख वीस हजार मात्र)	रु. २२२०००/-, (रु. दोन लाख बावीस हजार मात्र)	रु. २७७६३९८/- (रु. सत्तावीस लाख शहात्तर हजार तीनशे अङ्ग्याण्णव मात्र)
कर्ज कोड क्र.: २३१००००३२८१, स्वारगेट (शाखा), सदानंद महावीर रणदिवे (कर्जदार), सुप्रिया शेखर साळुंके (सह कर्जदार १)	दि: २९-१०-२०१९, इ. २७४२२२४/-, (इ. सत्तावीस लाख बेचाळीस हजार दोनशे चोवीस मात्र)	ते सर्व भाग आणि विभाग असलेत्या मिळकतीचा विस्तार: - पलॅट क्र. १५, ४था मजता, बी विंग, श्री सिद्धीविनायक कॉम्प्लेक्स, स. क्र. ५६, एव. क्र. १ नहें, गोल्ड जिमजवळ, पुणे, पुणे - ४११०४१, सीमाबद्धता: - उत्तर: साईड मार्जिन, दक्षिण: सेवेज, पूर्व: साईड मार्जिन, पश्चिम: लगतचा पलंटे.	रु. २५२०००/- (रु. पंचवीस लाख वीस हजार मात्र)	रु. २५२०००/-, (रु. दोन लाख बावन्न हजार मात्र)	रु. ३४४७१३४/ – (रु. चौतीस लाख सत्तेचाळीस हजार एकशे चौतीस मात्र)
कर्ज कोड क्र.: ०१५०००१०३९२, पुणे (शाखा), विजय खंडेराव इंदलकर (कर्जदार), स्वप्नाली विजय इंदलकर (सह कर्जदार १)	दि: २८-११-२०१८, रु. ७८२७८३/-, (रु. सात लाख ब्याऐंशी हजार सातशे त्याऐंशी मात्र)	ते सर्व भाग आणि विभाग असलेल्या मिळकतीचा विस्तार :- फ्लॅट क्र. ११, दुसरा मजला, सागर कॉम्प्लेक्स, स. क्र. १७३/३ए भाग, फुरसुंगी, पुणे, पुणे - ४१२३०८. ते ट. २.०० (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्य	रु. २४७००००/- (रु. चोवीस लाख सत्तर हजार मात्र)	ह. २४७०००/-, (ह. दोन लाख सत्तेचाळीस हजार मात्र)	रु. १६००२५२/- (रु. सोळा लाख दोनशे बावन्न मात्र)

ाची तारीखः २९–०३–२०२४ स. ११.०० ते दु. २.०० (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या <u>अ</u>मर्याद विस् २८-०३-२०२४ दु. ४.०० पूर्वी

विकीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया https://ww लेंकचा संदर्भ घ्यावा

कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत ३० दिवसांची सांविधिक विक्री सूचना वरील नमूद कर्जदार/हमीदार यांना लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्यंत उपार्जित व्याजासह संपूर्ण कलम १३(२) सूचनेत नमूद केलेली रक्कम करण्यासाठी याद्वारे सूचित करण्यात येत आहे

कसूर केल्यास मिळकतीचा लिलाव/विक्री करण्यात येईेल आणि उर्वरित थकबाकी काहि असेल्यास कर्जदार/हमीदारांकडून व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल.

दिनांक : २४-०२-२०२४ ठिकाण: आरओएमजी-पुणे

(प्राधिकृत अधिकारी) (आरण्य- ट्रस्ट)

यूनियन बैंक 🕼 Union Bank

००१, हेतल आर्क, विंग ए, एस. व्ही. रोड, नटराज मार्केट जवळ, मालाड (प),

#### सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्त ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतृदींच्य अंतर्गत स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्व सामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की खालीत वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे, जिंचा कब्जा युनियन बँक ऑफ इंडिया **मालाड पश्चिम शाखा** (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे ती **मे. स्नेहा काँप्युट** अकॅडमी मालक उषा अविनाश व्यास. उषा अविनाश व्यास. अल्केश अविनाश व्यास. अविनाश मोहनलाल व्यास, मे. केम इंपेक्स उषा प्रा. लि. यांचेकडून तारण धनको म्हणून युनियन बँक ऑफ इंडिया **ालाड पश्चिम शाखा** ला थकीत संविदात्मक दराने व्याजासह एकत्रित **रु. ६,४०,९६१/- (रुपये स**ह **लाख चाळीस हजार नऊशे एकसष्ट मात्र) ०८.०१.२०२४ रोजीस** च्या वसुलीकरिता ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काहि आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने २७ **मार्च. २०२४** रोजी विकण्यात येणार आहे. लिलावासाठीच्या मिळकतीचे वर्णन, राखीव किंमत इमडी, लिलावाची तारीख आणि वेळ

#### फ्लॅट क्र. बी-७०७, इमारत क्र. २ महेश्वर-२ को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, बापू बागवे रोड, दहिसर पश्चिम मुंबई-४०००६८

रु. ४५,७०,०००/ ईअर देय रु. ४,५७,०००/-

वरील मिळकतींच्या निरिक्षणाची तारिख आणि वेळ: २७ मार्च २०२४ रोजी स. १० ते सायं. ५.०

मिळकतीच्या निरिक्षणाकरिता संपर्क तपशील: कुमार गौरव ८७०९०५२२३९ ईअर रक्कमेच्या सादरीकरणाकरिता अंतिम दिनांक: २६ मार्च २०२४ रोजी सायं ५.०० पूर्वी

ई लिलावाची तारिख आणि वेळ: २७ मार्च २०२४ रोजी स. १०.०० ते सायं ५.०० . विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया तारण धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच www.unionbankofindia.co.in किंवा तसेच सेवा पुरविठादारची वेबसाईट www.mstcecommerce.com च संदर्भ घ्यावा. इच्छुक बोलीदार वरील नमूद पत्त्यामधील प्रधिकृत अधिकाऱ्यांकडुन तपशीलवार अटी आणि शर्तीची प्रत प्राप्त करु शकतात

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ८ (६) /९(१) अन्वये ३०/१५ दिवसांची सांविधिक विक्री सुचना

सदर वरील नमूद तारखेस ई-लिलाव करण्याबाबत सदर कर्जाचे कर्जदार आणि हमीदार यांना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ८(६)/नियम ९(१) अंतर्गत सूचना म्हणून सुद्ध प्रमजण्यात यावी.

मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी दिनांक :- २३.०२.२०२४ यनियन बँक ऑफ इंडिय

बँक ऑफ इंडिया BOI

लातूर-बी

लातूर-बी

सीबीडी बेलापूर शाखा, बँक ऑफ इंडिया बिल्डिंग, सेक्टर ११, सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई

### कञ्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीता) (नियम ८(१) अन्वये)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार बँक ऑफ इंडिया, सीबीडी बेलापूर शाखा चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्यरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक ०९.०५.२०२३ रोजी मागणी सचना जारी करून कर्जदार मे. मेटो फिश कंपनी, प्रोप्रायटर-श्री. मानसिंग मारूती गोसावी. श्री. मारूती निवत्ती गोसावी (हमीदार-गहाणदार) श्री. जयसिंग मारूती गोसावी (हमीदार), सौ. बेबी मारूती गोसावी (हमीदार) यांस सूचनेतील नमूद रक्कम म्हणजेच रु. १,०२,०४,२५८.२८/- (रुपये एक करोड दोन लाख चार हजार दोनशे अट्टावन्न आणि अट्टावीस पैसे मात्र) आणि यसीआय/यआरआय आणि अन्य प्रभार जर काही असल्यास त्यांची परतफेड सदर सुचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार/कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (४) सहवाचता सदर सिक्यरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट) रूल्स. २००२ च्या नियम ८ अन्वये २२ **फेब्रुवारी, २०२४** रोजी घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा बँक ऑफ इंडिया, सीबीडी बेलापूर शाखा यांस रक्कम रु. १,०६,३०,९६९.४९/-(रुपये एक करोड सहा लाख तीस हजार नऊशे एकोणसत्तर आणि एकोणपन्नास पैसे मात्र) आणि त्यावरील व्याजासाठी भाराअधीन राहील.

तारण मत्तेच्या भरण्याकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भामध्ये ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधुन घेतले जात आहे.

#### स्थावर मिळकत/तींचे वर्णन:

श्री. मानसिंग मारूती गोसावी आणि श्री. मारूती निवृत्ती गोसावी यांच्या नावामधील फ्लॅट क्र. २०३, २रा मजला, पार्किंग क्षेत्र क्रमांक २०३, राजेश रेसिडेन्सी सीएचएस लि., प्लॉट क्र. २६ सेक्टर ३६, कामोठे, ता. पनवेल, जि. रायगड, नवी मुंबई.

प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक : २२.०२.२०२४

बँक ऑफ इंडिया. सीबीडी बेलापर शाखा

### जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील लिखित परिशिष्टात अधिक सविस्तरपणे वर्णिलेली मिळकत ("सदर मिळकत") खरेदी आणि संपादन करण्यासाठी विजय विठ्ठलदास मर्चंट, मुंबईचे प्रौढ भारतीय रहिवाशी, ज्यांचा पत्ता रॉकसाईड अपार्टमेंटस, पहिला मजला, फ्लॅट क्र. ए-१, वाळकेश्वर रोड, मुंबई - ४००००६ यांच्याशी माझे

सर्व व्यक्ती ज्यांना सदर मिळकतीत, कडे, किंवा बाहेर किंवा तेथील कोणत्याही भागावर विक्री, हस्तांतरण, विकास हक्क, अभिहस्तांतरण, अदलाबदल, वाटपपत्र, प्रभार, भार, कुळवहिवाट, उप-कुळवहिवाट, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, परवाना, गहाण, वारसा, भोगवटा, कब्जा, शेअर, लिखाण, भेट, मयत, धारणाधिकार, निर्वाह, सुविधाधिकार, विश्वस्त, करारनामा, कब्जा, सुविधाधिकार, सोडून देणे, त्याग किंवा कोणत्याही करार, अभिहस्तांकन विलेख, दस्तावेज, लिखीत, केअर टेकर बेसिस, मयत, अंत्यदान, उत्तराधिकार, कुटुंब व्यवस्था/वाटाघाटी, वाद, कोणत्याही न्यायालयीन कोर्टाचा ह्कूम किंवा आदेश, कंत्राट/करार, भार याद्वारे) कोणत्याही प्रकारचा शेअर, हक्क, नामाधिकार, इस्टेट, हितसंबंध, दावा आक्षेप आणि/किंवा मागणी किंवा अन्य काहीही जर असल्यास तसे याद्वारे लिखीत स्वरुपात नमूद करून दस्तावेजीय पुराव्यांसह निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांच्या कार्यालयात २ रा मजला, एन. एम. वाडिया बिल्डिंग, **१२३, एम. जी. रोड, फोर्ट, मुंबई – ४००००१** येथे या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास कोणतेही तसे शेअर, हक्क, नामाधिकार, लाभ, हितसंबंध, दावे आक्षेप आणि/किंवा मागणी दर्लक्षित केले जातील आणि त्यागित आणि/किंवा सोडून दिल्याचे मानले

#### यावरील उल्लेखित परिशिष्ट (सदर मिळकतीचे वर्णन)

मुंबई शहर आणि उपनगरच्या नोंदणी उपजिल्ह्यातील मलबार आणि कंबाला हिल विभागाचा (जुना सर्व्हे क्र. १७ आणि नवा सर्व्हे क्र. ६/७२८९) कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्र. २६६ धारक मोठ्या जिमनीचा भाग तयार करणाऱ्या मोजमापित २,६४१ चौ. यार्डस् (२,२०८.२१ चौ.मी. च्या समतुल्य) जिमनीवर स्थित ११२-११६, वाळकेश्वर रोड, मुंबई - ४००००६ येथे वसलेल्या रॉकसाईड अपार्टमेंटस् को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडमधील ("सदर सोसायटी") 'रॉकसाईड अपार्टमेंटस्' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या ("सदर इमारत") 'ए' ब्लॉकमधील पहिल्या मजल्यावरील मोजमापित २,०१० चौ.फू. फ्लॅट क्र. ए-१.

सोसायटीने जारी केलेले २ जून, १९७५ दिनांकित शेअर प्रमाणपत्र क्र. १ अंतर्गत विभिन्न क्र. १ ते ५ (दोन्ही समाविष्ट) धारक प्रत्येकी रू. ५०/- दर्शनी मूल्याचे पूर्ण भरणा केलेले

सदर इमारतीच्या तळमजल्यावरील मोजमापित ३५४ चौ.फू. कार्पेट एरियाचे १ (एक)

५ (पाच) शेअर्स. गॅरेज:

कार पार्किंग गॅरेज. दिनांकित २४ फेब्रुवारी, २०२४

वाडिया घांदी ॲण्ड कं. करिता धवल जे. मेहता

(व्यवस्थापकीय भागीदार)

## जना स्मॉल फायनान्स बॅक (शेड्युल्ड कमर्शियल बँक)

दिनांक :२४.०२.२०२४, ठिकाणः पुणे

नोंदणीकृत कार्यालयः दि फेअरवे, तळ आणि पहिला मजला, सर्व्हे क्र. १०/१, ११/२ आणि १२/२बी, डोमलूर लगत, कोरामंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिझनेस पार्कच्या पुढे चल्लाघट्टा, बंगलुरू - ५६००७१ <u>शाखा कार्यालयः</u> मोदी प्लाझा, कार्यालय क्र.७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारगेट, लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पुणे-४११०३७

### इ-लिलाव सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट (सरफैसी ॲक्ट) २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९ च्या तरतुर्दीन्वये ई-लिलावामार्फत विक्रीकरिता जाहीर सूचना

निम्नस्वाक्षरीकारांनी **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून खालील मिळकतीचा **कब्जा घेतला** आहे. विशेषतः कर्जदार आणि तमाम जनतेला कळविण्यात येते की, बँकेच्या थकबाकीच्या वसुलीकरिता खालील नमूद खात्यामधील गहाण मिळकतीचा **ऑनलाईन लिलाव (ई-लिलाव)** हा येथील खालील विहित तारखेस ''जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'' आणि ''जे आहे जसे आहे तत्त्वाने'' करण्यात येईल.

अ. क्र.	कर्ज खाते क्रमांक	मूळ कर्जदार/ सह–कर्जदार/ हमीदारांचे नाव	१३-२ सूचनेची तारीख	कब्जाची तारीख	२१.०२.२०२४ रोजीस विद्यमान उर्वरित थकबाकी	मिळकतीच्या निरिक्षणाची तारीख आणि वेळ	राखीव किंमत भा. रु. त	इसारा अनामत रक्कम (इअर) भा. रु. त	3	बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख, वेळ आणि ठिकाण
8	\$08\$9\$\$\$0000\$2\%	१) उत्तम गणपती गगलवाड (कर्जदार), २) जयश्री उत्तम गगलवाड (सह- कर्जदार)	o६.o९.२o२३	१६.११.२०२३	रु.४,२६,७५१.५७ (रुपये चार लाख सहावीस हजार सातशे एकावन्न आणि सत्तावन्न पैसे मात्र)	११.०३.२०२४ स. ०९.३० ते सांय. ०५.००	रु.४,३१,०००/- (रुपये चार लाख एकतीस हजार मात्र)	रु.४३,१००/ - (रुपये त्रेचाळीस हजार एकशे मात्र)	२७.०३.२०२४ @ स. ११.३० वा.	२६.०३.२०२४ रोजीस सं. ०५.३० पूर्वी जना स्मॉल फायनान्स बँक लि., मोदी प्लाझा, कार्यालय क्र.७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारगेट, लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पणे-४११०३७

रोड, दक्षिणेकडे: रोड, उत्तरेकडे: गंगाराम मिळकती ''जे आहे जेथे आहे तत्वाने'' आणि ''जे आहे जसे तत्वाने'' विकण्यात येतील. आणि ई-लिलाव ''ऑनलाईन'' काण्यात येतील. लिलाव वेबपोर्टल https://bankauctions.in आणि www.foreclosureindia.com येथे बँकेचे मान्यताप्राप्त सेवा पुरवठादार मे. ४ क्लोजर मार्फत करण्यात येईल. अधिक माहितीकरिता आणि तपशील, मदत, प्रक्रिया आणि ई-लिलावावरील ऑनलाईन प्रशिक्षणाकरिता संभाव्य बोलीदार मे. ४ क्लोजर ; संपर्क श्री. भास्कर नायडू, संपर्क क्रमांक: ८१४२०००८०९/८१४२००००६१, ईमेल आयडी: info@bankauctions.in / subbarao@bankauctions.in यांना संपर्क करु शकतात

ई-लिलाव प्रक्रियेत अटी आणि शर्तीवरील तपशिलाकरिता आणि मिळकतीशी संबंधित कोणत्याही चौकशीकरिता कृपया **जना स्मॉल फायनान्स बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी श्री. कौशिक बग (मोबा क्र.: ७०१९९४९०४०), श्री. अजय नाईक** (मोबा. क्र. ९९६०९४८६८७). यांना संपर्क करावा. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांची योग्य माहिती आणि समजुतीप्रमाणे तेथे मिळकतीवर भार नाहीत. तथापी इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी मिळकतीचे नामाधिकार, भारांच्या संदर्भात त्यांची स्वतंत्र चौकशी करणे आवश्यक आहे. अटी युक्त बोली स्वीकारण्यात येणार नाहीत. सदर गहाण मिळकतीचा नियोजित ई-लिलाव करण्याबाबत वरील नावाचे कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना सुध्दा सूचना आहे. कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना लिलावाच्या तारखेपूर्वी वरील नमूद रकमेसह तारखेपर्यंत व्याज आणि अनुषंगिक खर्च चुकता करण्यासाठी याद्वारे सूचित करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास मिळकतीचे विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित काहि असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल

सही/-प्राधिकृत अधिकारी, जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड

सूचना टाटा मोटर्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: २४, बॉम्बे हाऊस, होमी मोदी स्ट्रीट, मुंबई, महाराष्ट्र ४००००१. सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनीच्या खालील नमूद सिक्युरिटीज करिताची प्रमाणपत्रे हरवली/गहाळ झाल आहे. सदर सिक्युरिटीजचे घारकांनी नवीन प्रमाणपत्र जारी करण्यासाठी कंपनीकडे अर्ज केला आहे. कंपनीने घारकांना कळवले की सदर शेअर्स हे आयर्ईपीएफ रुल्सनुसार आयर्डपीएफ ला हस्तांतर केले आहेत. कोणाही व्यक्तीचा सदर सिक्युरिटीजच्या संदर्भात दावा असल्यास सदर तारखेपासून १५ दिवसात तिच्या नोंदणीकृत कार्यालयात कंपनीकडे असा दावा दाखल करणे आवश्यक आहे, अन्यथा कंपनी पुढील सूचनेशिवाय धारकान

धारकाचे नाव	सिक्युरिटीचा प्रकार	सिक्युरिटीज ची संख्या	विभिन्न क्रमांक पासून ते	प्रमाणपत्र क्रमां
स्यामला छा पराला	सामान्य समभाग शेअर्स, रु. २/-	५६०	३१६३५६२६ ते	७६९६९
	दर्शनी मूल्य	I	38838874	

ठिकाण: हैदाबाद

दिनांक: २४-०२-२०२४

अर्जदाराचे नाव. स्यामला छापरालो

allcarco Ingenuity In Motion

नवीन प्रमाणपत्र जारी करण्याची कार्यवाही करेल.

. **नोंद. कार्यालय :** ६ वा मजला, ऑलकार्गो हाउस, सीएसटी रोड, कलिना, सांताक्रूझ (पूर्व), मुंबई - ४०० ०९८ **फोन :** +९१ २२ ६६७९८१०० वेबसाईट: www.allcargologistics.com

पोस्टल बॅलट सूचना

ऑलकार्गो लॉजिस्टीक लिमिटेड ('**'कंपनी''**) च्या सदस्यांना याद्वारे सचित केले जाते की कलम १०८, ११० आणि इतर लागू तरतुर्दीनुसार, कंपनी कायदा, (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) २०१३ ('**'कायदा''**) मधील नियम २० आणि २२ सह वाचीत नियम, २०१४ ("व्यवस्थापन नियम") निगम व्यवहार मंत्रालय ("एमसीए") जारी केलेल्या २५ सप्टेंबर. २०२३ च्या जनरल सर्क्यलर ०९/२०२३ व अन्य परिपत्रके (''एमसीए परिपत्रक' म्हणून संबोधले जाते), आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सूचीबद्ध दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियम, २०१५ (**''सूची विनियम''**) ने जारी केलेले सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/ सीएफडी-पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२३/१६७. दिनांक ०७ ऑक्टोबर, २०२३ ("सेबी सर्क्यलर" (एमसीए सर्क्युलर व सेबी सर्क्युलर एकत्रितपणे ''**सर्क्युलर्स''**) आणि कोणत्याही वैधानिक सुधारणांसह इतर लाग् कायदे ), त्यातील सुधारणा किंवा पुर्नअधिनियम सध्या अंमलात आहेत आणि यापुढे लागू केले जातील, कंपनी खालील रिजोल्यूशनला मंज़्री प्रयत्न करीत आहे, इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रक्रियेद्वारे ("ई-मतदान") दिनांक १२ फेब्रुवारी, २०२४ च्या पोस्टल बॅलेट नोटिसमध्ये **(''सूचना''**) नमूद केल्यानुसार

अनु. क्र.	ठरावाचा प्रकार	ठरावाचे वर्णन					
٧.	विशेष ठराव	अकार्यकारी स्वतंत्र संचालक म्हणून श्री. हेतल मधुकांत गांधी (डीआयएनः					
		००१०६८९५) यांची नियुक्ती					
٦.	विशेष ठराव	अकार्यकारी स्वतंत्र संचालक म्हणून श्रीम. राधा अहलुवालिया					
		(डीआयएनः ००९३६४१२) यांची पुनर्नियुक्ती					

कंपनीने एमसीए परिपत्रकांनुसार परवानगी दिल्याप्रमाणे, कंपनीने शुक्रवार, २३ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात सचना पाठवली आहे. ज्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनीकडे नोंटणीकत आहेत किंवा डिपॉझिटरीज/डिपॉझिटरी सहभागी ) किंवा कंपनीचे रजिस्द्वार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट सोबत म्हणजे लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड ("लिंक इनटाइम/ आरटीए") आणि ज्यांची नावे सदस्यांच्या रजिस्टरमध्ये/ नॅशनल सिक्युरिटीज हिपॉबिटरी लिमिटेड (''एनएमडीएल'') कडन मिळालेल्या लाभार्थी मालकांच्या याटीमध्ये दिसतात आणि सेंटल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेर्ड, शुक्रवार, १६ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी (**''कट–ऑफ तारीख'** कोणताही सदस्य ज्याला सूचना प्राप्त झाली नाही तो एकतर <u>investor.relations@allcargologistics.com</u> व

ईमेल पाठवू शकतो किंवा एनएसडीएलकडे <u>evoting@nsdl.co.in</u> वर लिह् शकतो. सदर सूचना कंपनीच्या <u>www.allcargologistics.com</u>, एनएसडीएल <u>https://www.evoting.nsdl.com</u>/ आणि स्टॉक एक्सचेंज अर्थात <u>www.bseindia.com</u> आणि <u>www.nseindia.com</u> या वेबसाइटवर उपलब्ध आहे. एमसीए परिपत्रकांतर्गत परवानगी दिल्याप्रमाणे, कंपनीने सूचना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठवली आहे आणि ज्या सदस्यांचा ईमेल पत्ता नोंदणीकृत नाही अशा सदस्यांना पोस्टल बॅलेट फॉर्म आणि टपाल प्रीपेड स्वयं-पेड व्यावसायिक उत्तर लिफाफ्यासह नोटीसची हार्ड कॉपी पाठवली नाही. एमसीए परिपत्रकानसार नोटिसमध्ये निर्दिष्ट केलेल्या ठरावावर सदस्यांची संमती किंवा असहमति केवळ ई-व्होटिंगद्वारे घेतली जाईल.

अशा सदस्यांना ही सूचना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मिळावी आणि इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करता यावे यासाठी, ज्य सदस्यांनी त्यांचे ई–मेल पत्ते कंपनीकडे नोंदणीकृत केलेले नाहीत ते आता <u>rnt.helpdesk@linkintime.co.in</u> येथे लिंक इनटाइमवर ई-मेल पाठवन नोंटणी करू शकतात. डीमॅट फॉर्ममध्ये शेअर्स धारण करणीया सदस्यांना विनंत आहे की त्यांनी त्यांचे ई-मेल पत्ते त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपटकडेच नोंदवावेत.

कलम १०८, ११० आणि व्यवस्थापन नियमांचे नियम २० आणि २२, सूची विनियमांचे विनियम ४४, एमसी परिपत्रके आणि इतर कोणत्याही लाग तरतदी. जर काही असतील तर. या कायद्याच्या कलम १०८. ११० आणि इतर लागू तरतुर्दीच्या तरतुर्दीनुसार कंपनीने एनएसडीएल द्वारे प्रदान केलेल्या ई-व्होटिंग सेवेद्वारे सदस्यांन इलेक्टॉनिक पद्धतीने मतदान करता यावे यासाठी ई-व्होटिंग सविधेचा विस्तार केला आहे. **ई-व्होटिंगदारे मतदा**न शनिवार, २४ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी सकाली ९:०० (भा.प.वे.) पासन सरू होर्दल आणि रविवार, २४ मार्च, २०२४ रोजी संध्याकाळी ५:०० (भा.प्र.वे.) वाजता संपेल. त्यानंतर ई-मतदान सुविधा बंद केली जार्डल. सर्व सदस्यांना विनंती आहे की त्यांनी नोटीसमध्ये दिलेल्या प्रक्रियेनसार केवळ ई-व्होटिंगद्वारेच त्यांचे मत द्यावे. ठरावावर एकदा सदस्याने मत दिल्यानंतर, त्याला किंवा तिला नंतर त्यात बदल करण्याची परवानगी दिली जाणा नाही. कोणत्याही शंका असल्यास, सदस्य <u>www.evoting.nsdl.com</u> च्या डाउनलोड विभागात उपलब्ध शेअरधारकांसाठी वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यु) आणि ई-वोटिंग वापरकर्ता पुस्तिका पाहू शकतात किंवा टोल फ्री क्रमांकावर कॉल करू शकतात: ०२२-४८८६७०० आणि ०२२-२४९९७०० वर किंव evoting@nsdl.co.in वर विनंती पाठवा.

सदस्यांचे मतदान हक्क कंपनीच्या पेड-अप इक्टिी शेअर कॅपिटलमधील त्यांच्या हिश्श्याच्या प्रमाणात असतील शक्रवार, १६ फेब्रवारी, २०२४ रोजी कट-ऑफ तारखेनसार सदस्य नसलेली व्यक्ती तारीख ही सचना केवळ माहितीच्या उद्देशाने हाताळली पाहिजे. सूचना आणि स्पष्टीकरणात्मक विधानामध्ये संदर्भित केलेली सर्व कागदपत्रे र्ह सूचना पाठवल्याच्या तारखेपासून ई-वोटिंगद्वारे मते मिळण्याच्या शेवटच्या तारखेपर्यंत शनिवार, रविवार आणि सार्वजनिक सुट्टी वगळून स. ११.०० (भाप्रवे), ते द्. ०२:०० (भाप्रवे) पर्यंत सदस्यांच्या इलेक्ट्रॉनिक पासणीसाठी उपलब्ध असतील. अशा दस्तऐवजांची तपासणी करू इच्छिणारे सदस्य investor.relations@allcargologistics.com वर ई-मेल पाठवू शकतात. ई-मतदान द्वारे पारित करण्यासाठी प्रस्तावित ठराव संबंधित कोणताही चौकशासाठी <u>investor.relations@allcargologistics.com</u> येथे कंपनीच्य कंपनी सचिवाकडे पत्र पाठव् शकता.

पोस्टल बॅलेट/ई-व्होटिंग प्रक्रिया निष्पक्ष आणि पारदर्शकपणे पार पाडण्यासाठी मंडळाने मे. ध्रमिल एम शाह अँड कंपनी एलएलपी. प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्नेटरीजचे श्री ध्रमिल शाह (सदस्य क्रमांक एफसीएस ८०२१ आणि सीपी क्र ८९७८) यांची योग्य आणि पारदर्शी पद्धतीने (''**स्क्रुटिनायझर''**) छाननीकर्ता म्हणून नियुक्ती केली आहे.

निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने टाकलेल्या मतांची छाननी पूर्ण झाल्यानंतर, छाननीकर्ता आपला अहवाल कंपनीच्य अध्यक्षांना किंवा त्याने अधिकतपणे अधिकत केलेल्या कोणत्याही व्यक्तीला सादर करेल. अध्यक्ष किंवा अध्यक्षांनी अधिकृत केलेली इतर कोणतीही व्यक्ती वैधानिक कालमर्यादेनुसार पोस्टल मतपत्रिकैचे निकाल घोषित करेल पोस्टल बॅलेटचे निकाल बुधवार, २७ मार्च, २०२४ रोजी किंवा पूर्वी जाहीर केले जातील. स्क्रूटिनायझरच्य अहवालासह निकाल कंपनीच्या <u>www.allcargologistics.com,</u> NSDL <u>https://www.evoting.nsdl.com/</u> आणि स्टॉक एक्सचेंज अर्थात <u>www.bseindia.com</u> आणि <u>www.nseindia.com</u> या वेबसाइटवर उपलब्ध केले जातील. कंपनी आपल्या नोंदणीकृत कार्यालयातही निकाल प्रदर्शित करेल. ठराव, आवश्यक बहुमताने मंजूर झाल्यास. ई-मतदानासाठी निर्दिष्ट केलेल्या शेवटच्या तारखेला म्हणजेच खिवार. २४ मार्च. २०२४ रोजी पास

पोस्टल बॅलट द्वारे पारित करण्यासाठी प्रस्तावित ठराव संबंधित कोणताही चौकशासार्ठ investor.relations@allcargologistics.com येथे कंपनीच्या कंपनी सचिवाकडे पत्र पाठवू शकता.

ऑलकार्गो लॉजिस्टिक लिमिटेडच्य संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार

ठिकाण: मुंबई

दिनांक : २२.०२.२०२४

स्थळ : ठाणे

दिनांक: २३ फेब्रुवारी, २०२४

देवानंद मोजिद कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी (सभासदत्व क्र.: ए१४६४४) सूचना याद्वारे आमचे अशील श्री. मनोजकुमार एम. वलखा यांच्या वतीने देण्यात येत आहे की. श्री मनोजकमार एम. नवलखा आणि श्री. सभाष चंद नवलखा यांच्यातील प्लॉट क्र. ८३ वर स्थित, जयपूर नगर, चौकडी टिळक नगर, रामन मार्ग, जयपूर, राजस्थान ३०२००७ येथील अपार्टमेंट क्र. टी-२. तिसऱ्या मजल्यावर. मोजमापित १३३० चौ फ मिलकतीच्या मंदर्भातील नोंदणी क बीडीआर-x-3९१-२०२४ धारक १० जानेवारी २०२४ दिनांकित विशेष मुखत्यारपत्र हे आमच्या अशिलाने रह केले आहे आणि कोणत्याही स्थितीत आमचे अशील याद्वारे श्री. सुभाष चंद नवलखा यांना दिलेले १० जानेवारी २०२४ दिनांकित उपरोक्त विशेष मखत्यारपत्र ताबडतोब मागे घेत आहेत. उठवित आहेत, रद्द आणि समाप्त करीत आहेत. उपरोक्त मुखत्यारपत्र समाप्त करण्यात आल्याने श्री.

जाहीर सूचना

-अधिकार तेथून संपुष्टात आले आहेत. सर्व व्यक्तींनी वरील सूचना घ्यावी आणि सदर मुखत्यार पत्र किंवा अन्य प्रकारे आमूचे अशील श्री -मनोजकमार एम. नवलखा यांच्या कोणत्याही कामकाजासंदर्भात श्री. सुभाष चंद नवलखा गांच्याशी व्यवहार न करण्याबाबत सतर्क राहावे. ... कोणत्याही व्यक्तीने असे केल्यास ते त्यांच्या प्वत∙च्या धोके आणि परिणाम पत्करण्यावर असेल आणि अशा कोणत्याही कती/व्यवहार आमच्या अशिलावर बंधनकारक राहणार नाही.

सुभाष चंद नवलखा यांना दिलेले सर्व हक आणि

दिनांकित या दिवशी २२ फेब्रुवारी २०२४ मुंबई येथे. ॲडव्होकेट राहुल तलरेजा

वकील) २०१, फॉरच्युन हाऊस, इसरा मजला, १५ वा रस्ता, खार जिमखान्याजवळ. खार (प), मुंबई - ४०००५२. संपर्क क्र.:+९१९९६७९९८८००/

८३६९०६६३१४ ईमेल: advocate.talreja@gmail.com

#### सार्वजनिक सूचना

यादारे मोठ्या प्रमाणावर लोकांना सचना देण्यात येत आहे की आम्ही श्री व्हिन्सेंट जोसेफ परेग. एक पौट भारतीय रहिवासी यांच्या मालकी हक्कांची चौकशी करत आहोत, ज्यांचा सध्या सी .टी .एस . क्र. १३०२ आणि १३०४ एकसर गाव, मॅरी लॅंड रोड, आय .सी . कॉलनी, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४०० १०३ येथे पत्ता आहे., , खाली दिलेल्या अनुसूची मध्ये अधिक विशेषतः वर्णन केलेल्या मालमत्तेच्या संदर्भात इतर गोष्टींबरोबरच कोणतीही व्यक्ती, हिंद अविभाजित कुटुंब, कंपनी, बँक, आणि/किंवा वित्तीय संस्था, नॉन-बँकिंग वित्तीय संस्था, ट्रस्ट, फर्म, व्यक्तींची संघटना यासह सर्व व्यक्ती/संस्था. किंवा व्यक्तींच्या शरीराचा समावेश असो किंवा नसो, सावकार(ले), धनको(ते) आणि किंवा कोणत्याही अधिकाऱ्याकडे य मालमत्तेच्या किंवा तिच्या कोणत्याही भागाच्या संदर्भात कोणताही अधिकार, शीर्षक, व्याज, हिस्सा, दावा, मागणी असो. विक्री, गहाण, हस्तांतरण, देवाणघेवाण, भेट, मृत्युपत्र, ट्रस्ट, वारसा, भाडेकरू, उप-भाडेकरार रजा आणि परवाना, काळजी घेणारा आधार, व्यवसाय ताबा, कटंब व्यवस्था/सेटलमेंट, एफ एस आय /टी र्ड आर वापर, विकास हक्क, भागीदारी, शेअर तारण कोणत्याही न्यायालयाचा मार्ग, हुकूम किंवा आदेश, करार/करार, भार, पेंडन्स आणि/किंवा कोणतेही दायित्व आणि/किंवा कोणतेही लेखन आणि/किंवा कोणतीही व्यवस्था आणि /किंवा कोणतीही वचनबद्धता किंवा अन्यथा कसेही, वर किंवा पुढे या मालमत्तेने सलभतेचे हक आणि त्यावरील लाभांच्या हकांसह अशा कोणत्याही अधिकारांच्या किंवा हक्कांच्या तपशीलांसह लिखित स्वरुपात सूचना देणे आवश्यव आहे. या सचना प्रकाशनाच्या तारखेपासन १४ (चौदा) दिवसांच्या आत कळवणे अनिवार्य आहे .अन्यथा नंतर गलेला असा कोणताही दावा असेल तर तो सोडला किंवा माफ केला गेला असे मानले जाईल. वर संदर्भित अनुसूची :

सर्वे क्रमांक आणि हिसा क्रमांक १५८/३/१/१/अ, सी.टी.एस. क्र.१३०२ . समारे ६६५.५० चौ. मीटर (मालमत्ता कार्डानुसार) आणि सर्व्हे क्रमांक आणि हिसा क्रमांक १५८/१४, सी.टी.एस. क्र.१३०४ , सुमारे ४०२.१० चौ. मीटर (प्रॉपर्टी कार्डनुसार) एकूण १०६७.६० चौ. मीटर येथे स्थित आहे, गाव: एकसर, तालुका: बोरिवली, मुंबई उपनगर जिल्हा आणि खालीलप्रमाणे सीमा आहे:

उत्तरेकडे किंवा दिशेला: जिमनीच्या आधारे सी .टी.एस . क्र.१३०१ आणि १२७१ जे दक्षिणेकडे किंवा दक्षिणेकडे: सी.टी.एस.

क्र.१३०५ आणि २७९६ पूर्वेकडे किंवा पूर्वेकडे: जिमनीच्या आधारे सी .टी .एस पश्चिमेकडे किंवा दिशेला: जिमनीवर असलेल्या

सी.टी.एस . क्र.२७९७ दिनांक २४ फेब्रुवारी २०२४

पुष्पराज एस. सिंग पत्ता : सिंग निवास, पंच बावडी, गोरेगाव (पर्व) मुंबई-४०० ०६३ मोबाईल **९९२०३८३३८**४

ईमेल: 108.advpushpraj108@gmail.com

पंकज कुमार सिंग

पाधिकत अधिकारी

एसएआरबी ठाणे शाखा, स्टेट बँक ऑफ इंडिया

### তিপ্ৰা State Bank of India

एसएआरबी ठाणे (११६९७) शाखा: - १ला मजला, केरोम प्लॉट क्र. ए-११२ सर्कल, रोड क्र. २२, वागळे इंडस्टियल डस्टेट.

### कब्जा सूचना

कब्जा सुचना दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ (५४ सन् २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये खालील सुचीतील खात्यासमे नमुद तारखेस मागणी सुचना जारी करून त्यांना सदर रकमेची परतफेड करण्यात सदर सुचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसात करण्यास सागण्यात आल

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सुचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर ॲक्टच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्राप्त अधिकारांचा वाप करून प्रत्येक खात्यासमोर नमुद तारखेस घेतला

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा स्टेट बँक ऑफ इंडियाच्या रक्कम आणि त्यावरील व्याजाच्या भाराअधीन राहील.

खात/ कजदार/हमादार याच नाव आणि पत्ता	गहाण/प्रभारत मिळकताच	मागणा सूचना	कब्जाचा	मागणा सूचननुसार
	वर्णन	तारीख	तारीख	थकबाकी रक्कम
श्रीम. प्रतिज्ञा राजेश रवींद्रन ए) फ्लॅट ऋ१५०१, ए-१, नंदनवन होम्स, गाव कळवा पारिसक नगर, रिलायन्स मार्ट समोर, कळवा पश्चिम, ठाणे ४००६०५ बी) फ्लॅट ऋ.१४०१, १४वा मजला, जी-२ बिल्डिंग, उन्नती बुड्स फेज ७, कावेसर, जी बी रोड, ठाणे पश्चिम ४००६०७ सी) इव्हेंटसन सोल्युशन्स प्रा.िल. कार्यालय ऋ.१०१, सांता सदन सोसायटी, गोखले रोड, फास्ट ट्रॅक शोरूम जवळ, ठाणे पश्चिम ४००६०२		१९.०८.२०२३	22.02.2028	रु. ५४,८०,९६६.०० (रुपये चौपन लाख ऐंशी हजार नज्ज्ञो सहासष्ठ मात्र) १९.०८.२०२२ रोजी सह पुढील व्याज, खर्च, प्रभार, इ. या नोटीस ॲक्ट च्या कलम १३(२) अन्वये सूचनेमध्ये नमूद मागणी सूचना तारीख.

### ई-लिलाव विक्री सूचना एडेलवैस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

सीआयएन : यु६७१००एमएच२००७पीएलसी१७४७५९ रिटेल सेंट्रल आणि नोंदणी कार्यालय: एडलवैस हाऊस, सीटीएस रोड लगत, कलिना, मुंबई-४०००९८

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टुक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट

(एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ (''रुल्स'') च्या नियम ८(६) आणि ९(१) च्या परंतुकान्वये स्थावर तारण मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना की, **एसबीएफसी फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड** (यानंतर मूळ **सावकार/एसबीएफसी** असा उल्लेख) ने सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम ५ अंतर्गत दिनांक ३०-०९-२०२१ ोजीच्या अभिहस्तांकन करारानुसार **इएआरसी-टस्ट-एससी-४२४** चे टस्टी म्हणुन तिच्या क्षमतेत तिची मालकी/कृती वर एडलवैस ॲसेट रिकन्स्टक्शन कंपनी लिमिटेड (यानंत '<mark>ईएआरसी''</mark> असा उल्लेख) कडे वित्तीय मता अभिहस्तांकीत केल्या आहे. इएआरसी डीएचएफएलच्या जागी आली आहे आणि त्यातील तारण हितसंबंध, हमी, तारणांसह वित्तीय गत्तेच्या संदर्भात डीएचएफएल चे सर्व हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध कर्जदारांनी घेतलेल्या वित्तीय सहाय्याच्या संदर्भात ईएआरसी मध्ये विहित झाले आहेत आणि ईएआरसी तारण धनको म्हणून तिच्या अधिकाराचा वापर करीत आहे.

सर्वेसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना याद्वारे ३० दिवसांची याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील विणिलेल्या स्थावर तारण मना या तारण धनकोंच्या नावे गहाण आहेत ज्यांचा प्रत्यक्ष कब्जा प्राधिकृत अधिकारी (प्रा. अ.) नी घेतला आहे त्या कर्जदार आणि हमीदार यांचेकडून इएआरसीला प्राप्त झालेले कोणतेही पैसे वजा करून त्यावरील पुढील व्याज आणि इतर खर्च/परिव्ययासह एकत्रित इएआरसीला थकीत येथील खालील नमूद रकमेच्या वसुलीकरिता ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आहे तेथे आहे'' तत्वाने विकण्यात येणार आहे. मिळकतीकरिता राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम खाली नमूद केलेली आहे. लिलावाकरिता ठेवलेल्या तारण मत्तेचा तपशील:

कर्ज खाते क्र.	कर्जदार/	विश्वस्त	बँक आणि शाखेचे नाव,	08-05-5058	राखीव किंमत	इसारा अनामत	लिलावाची	कब्जाचा
	सह कर्जदार/हमीदाराचे	नाव	खाते क्रमांक आणि आयएफएससी	रोजीस एकूण	(भा. रु. मध्ये)	रक्कम (इअर)	तारिख	प्रकार
	नाव		कोड	थकीत रक्कम		(भा. रु. मध्ये)	आणि वेळ	
१६०३५६८ (११२००००४७४४) डीएचएफएल	दिपक रामू मोरे (कर्जदार) मीना रामू मोरे (सह-कर्जदार)	ईएआरसी- ट्रस्ट-एसी- ३७१	ट्रस्ट खाते-(०००४०५११८३०४) बँक -आयसीआयसीआय बँक आयएफएससी आयसीआयसी०००००४	रू. ३५,०६,८५७.५१	रू. १३,५०,०००/-	रू. १,३५,०००/-	२७-०३-२०२४ दु. १२.३०	प्रत्यक्ष

मिळकतीच वर्णन: चिखले, ता. पनवेल, जिल्हा रायगङ, स्टेट महाराष्ट्र पिनकोड ४१०२०६ येथे स्थित सर्व्हें क्र. १३७/१/१, १४४/१,२ आणि ३, १४५/१,२ आणि ३ वर बांधकमित विजयासदन् सीएचएसएल, बिल्डिंग क्र.डी-४, डी-विंग, दुसरा मजला, फ्लॅट क्र.१२ मोजमापित् ७६० चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र.

সাৎ	आयक विशेषतः दस्ताएवज क्र. ७०९७/ २०९७ दिनाकात ०६.९९.२०९७ वय एसआरआ, यनवल-३.					
	लिलावाच्या प्रक्रियेसंबंधित महत्वाची माहिती					
8	सर्व डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) मुंबई येथे वरील नमूद आणि देय असे ट्रस्टच्या नावातील काढण्यात यावा.					
2	इअरचे सादरीकरणाचे शेवटचे दिनांक	लिलावाच्या दिनांकाच्या १ दिवस अगोदर प्राप्त असावा				
3	बोलीचे सादरीकरणाकरिता ठिकाण	१ला मजला, एडलवैस हाऊस, सीटीएस रोड लगत, कलिना, मुंबई-४०००९८				
४	लिलावाचे ठिकाण (लिलावाचे वेबसाईट)	ई-लिलाव (https://auction.edelweissarc.in)				
4	संपर्क क्र.	१८००२६६६५०				
Ę	मिळकतीचे निरिक्षणाचे दिनांक आणि वेळ	अगाऊ वेळ ठरवून				
विक्र	विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया ईएआरसी ची वेबसाईट म्हणजेच https://auction.edelweissarc.in मध्ये दिलेल्या लिंक चा संदर्भ घ्यावा.					

ठिकाणः मुंबई सही/- प्राधिकृत अधिकार्र दिनांकः २३.०२.२०२४ एडलवैस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड करीता

Edelweiss

ऑलकार्गो लॉजिस्टीक लिमिटेड (सीआयएन: एल६३०१०एमएच २००४पीएलसी०७३५०८)

ईमेल: investor.relations@allcargologistics.com